



# ГОРОДСКОЙ ВЕСТНИК

№ 64(101)

28 ноября  
2008 года

Бесплатно

Учредители: Дума городского округа - город Галич Костромской области  
и администрация городского округа - город Галич Костромской области

Постановление главы администрации городского округа - город Галич Костромской области от 21 ноября 2008 года №1166  
"О порядке предоставления субсидий на капитальный ремонт многоквартирных домов, включенных в муниципальную адресную программу «Капитальный ремонт многоквартирных жилых домов города Галича Костромской области на 2008 год»

В соответствии с адресной муниципальной программой «Капитальный ремонт многоквартирных жилых домов города Галича Костромской области на 2008 год» **постановляю:**

1. Утвердить прилагаемый порядок предоставления субсидий на капитальный ремонт многоквартирных домов, включенных в муниципальную адресную программу «Капитальный ремонт многоквартирных жилых домов города Галича Костромской области на 2008 год».
2. Контроль за исполнением данного постановления возложить

на заместителя главы администрации по экономике и городскому развитию Дмитриева А.Б.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит опубликованию в официальном информационном бюллетене «Городской вестник».

Глава администрации  
городского округа

А.А.Мосолов

Приложение  
к постановлению главы администрации  
городского округа - город Галич  
Костромской области  
от 21 ноября 2008 г. №1166

## Порядок предоставления субсидий на капитальный ремонт многоквартирных домов, включенных в муниципальную адресную программу «капитальный ремонт многоквартирных жилых домов города Галича Костромской области на 2008 год»

1. Настоящий порядок разработан во исполнение Федерального закона от 21 июля 2007 года N 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" и устанавливает порядок расходования и контроля использования денежных средств, поступивших в бюджет городского округа города Галича от государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее - Фонд), и средств областного бюджета, направляемых на капитальный ремонт многоквартирных домов, включенных в муниципальную адресную программу "Капитальный ремонт многоквартирных жилых домов города Галича Костромской области на 2008 год", утвержденную решением Думы городского округа — город Галич Костромской области от 13 ноября 2007 года №232 (далее - программа капитального ремонта).

2. Субсидии предоставляются товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам, либо управляющим организациям, в управлении которых находятся многоквартирные дома, включенные в программу капитального ремонта.

3. Функциональным органом администрации городского округа — город Галич, на который возложены функции по реализации программы капитального ремонта, в соответствии с постановлением Главы администрации городского округа — город Галич от 30 мая 2008 года N 517 "О контроле за проведением капитального ремонта многоквартирных домов за счет средств государственной корпорации — Фонд содействия реформированию ЖКХ и средств областного и городского бюджета" является отдел экономического развития и муниципального заказа администрации городского округа (далее - уполномоченный орган)

ответственным органом, осуществляющим контроль за проведением капитального ремонта является МУ «Служба заказчика».

4. В течение четырнадцати дней со дня поступления в бюджет города Галича средств из областного бюджета на обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов, включенных в региональную адресную программу по проведению капитального ремонта многоквартирных домов на территории города Галича, уполномоченный орган уведомляет получателей субсидий о выделении субсидии в соответствии с программой капитального ремонта города Галича, с указанием суммы предоставляемых средств, предусмотренных на проведение капитального ремонта конкретного многоквартирного дома

5. Получатель субсидии в течение тридцати дней со дня получения уведомления, предусмотренного пунктом 4 настоящего порядка, открывает отдельный банковский счет в кредитной организации и направляет в уполномоченный орган:

5.1. уведомление об открытии такого счета с указанием его реквизитов;

5.2. решение общего собрания членов товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива, либо собственников помещений в многоквартирном доме, управление которым осуществляется выбранной собственниками помещений в многоквартирном доме управляющей организацией, о долевом финансировании капитального ремонта многоквартирного дома за счет средств получателей субсидий в размере не менее чем пять процентов от общего объема средств, предоставляемых на проведение капитального ремонта многоквартирного дома;

5.3. утвержденную общим собранием членов товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива, либо собственников помещений в многоквартирном доме смету расходов на капитальный ремонт

многоквартирного дома.

6. Финансовый отдел администрации городского округа — город Галич Костромской области осуществляет перечисление средств получателям субсидий в течение пяти рабочих дней на отдельный банковский счет, указанный получателем субсидии.

7. В платежных поручениях в поле "назначение платежа" указываются реквизиты решения Правления Фонда (номер, дата) и реквизиты Федерального закона (номер, дата), адреса домов, подлежащих ремонту, а также соответствующий код классификации расходов бюджетов с указанием целевой статьи:

0980101 - обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов за счет средств, поступивших от государственной корпорации Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства;

0980102 - обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов за счет средств бюджета Костромской области.

8. Субсидии, направляемые на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, носят целевой характер и могут использоваться только на:

8.1. ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, в том числе с установкой приборов учета потребления ресурсов и узлов управления (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа);

8.2. ремонт или замену лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, при необходимости - ремонт лифтовых шахт;

8.3. ремонт крыш;

8.4. ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирных домах;

8.5. утепление и ремонт фасадов;

8.6. разработку проектной документации для капитального ремонта;

8.7. проведение государственной экспертизы проектной документации для капитального ремонта в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности.

9. Оплата работ, указанных в пункте 8 настоящего порядка, осуществляется на основании актов приемки работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, согласованных с МУ «Служба заказчика» и подписанных лицами, которые уполномочены действовать от имени товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива, либо выбранной собственниками помещений в многоквартирном доме управляющей организацией, за исключением случая, когда субсидии используются на выплату аванса на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.

10. Оплата авансовых платежей на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома производится в размере не более тридцати процентов от суммы средств, размещенных на банковском счете получателя субсидий.

11. Получатели субсидий представляют в уполномоченный орган отчет о проведении капитального ремонта и использовании полученных субсидий по форме и в сроки, устанавливаемые уполномоченным органом местного самоуправления.

12. Получатели субсидии несут ответственность за использование денежных средств, полноту и достоверность предоставляемой отчетности в соответствии с действующим законодательством.

13. В случае использования субсидий не по целевому назначению средства взыскиваются в бюджет городского округа — город Галич Костромской области в установленном действующим законодательством порядке.

**Информационное сообщение**

Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа – город Галич Костромской области (организатор конкурса) сообщает о проведении конкурса по продаже права аренды автотранспортного средства (мусоровоз) марки КО-440-4Д

Дата проведения конкурса 29 декабря 2008 года в 11 час.  
по адресу: г. Галич, пл. Революции, 23 «а», 3 этаж, каб. №47.

Условия проведения конкурса:

1. **Наименование** - автотранспортное средство (мусоровоз) марки КО-440-4Д
2. **Назначение и использование** – вывоз сухого мусора.
3. **Обязательные условия** – выполнение в установленном порядке за счет арендатора текущего ремонта; использование под вывоз сухого мусора с территории городского округа – город Галич Костромской области.
4. **Начальная цена предмета конкурса** - годовой размер арендной платы 4444 руб. (Сорок четыре тысячи четыреста сорок один рубль). Размер годовой арендной платы устанавливается по итогам проведенного конкурса.
5. **Способ проведения** – закрытый тендер (заявки принимаются в двойных конвертах: во внешнем содержится заявка, содержащая согласие на участие в конкурсе, все запрашиваемые документы; во внутреннем – предложения по условиям конкурса и обязательства по их выполнению).
6. **Критерий выбора победителя** – максимальная стоимость выкупа права аренды, выполнение обязательных условий конкурса.
7. **Срок аренды** – до года.
8. **Сумма задатка** - 4444 руб. (Четыре тысячи четыреста сорок четыре рубль), необходимо зачислить в срок до 27 декабря 2008 года по следующим реквизитам: Получатель: Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа - город Галич Костромской области, р/сч. № 40703810729060100005, Костромское ОСБ

№8640 г. Кострома, ИНН 4403003160, БИК 043469623, ОКАТО 34408000000, КПП 440301001, к/счѐт № 30101810200000000623. До перечисления задатка заявитель должен заключить с организатором конкурса договор о задатке.

**9. Начало приема заявок - с момента опубликования информационного сообщения.**

**Срок окончания приема заявок - 27 декабря 2008 года в 12 часов.**

К участию в конкурсе допускаются юридические и физические лица, своевременно представившие следующие документы: заявку на участие в конкурсе по установленной форме; нотариально заверенные копии учредительных документов для юридических лиц, копию свидетельства о государственной регистрации, свидетельства о постановке на учет и копию паспортных данных для индивидуального предпринимателя; справку налоговых органов об отсутствии задолженности по уплате налогов за последний отчетный период, баланс за последний отчетный период; копию платёжного документа, подтверждающего перечисление задатка.

Победитель конкурса обязан в день проведения конкурса подписать итоговый протокол и в течение семи календарных дней заключить договор аренды. Начисление арендной платы осуществляется с даты подписания итогового протокола победителем конкурса. Размер арендной платы может изменяться в соответствии с изменениями в законодательстве РФ и Костромской области.

Предварительное ознакомление участников конкурса с порядком организации и проведения конкурса, а также прием заявок, платёжных и других документов, дающих право на участие в конкурсе; получение конкурсной документации осуществляется комитетом по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа по адресу: Костромская обл., г. Галич, пл. Революции, 23 «а», 3 этаж, каб. №47, с 8 до 12 час., тел. (49437) 2-10-20.

**Информационное сообщение**

Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа – город Галич Костромской области (организатор конкурса) сообщает о проведении конкурса по продаже права аренды автотранспортного средства «Волга»-31029 легковой седан, 1995 года выпуска

Дата проведения конкурса 29 декабря 2008 года в 16 час.  
по адресу: г. Галич, пл. Революции, 23 «а», 3 этаж, каб. №47.

Условия проведения конкурса:

1. **Наименование** - автотранспортное средство «Волга»-31029 легковой седан, 1995 г. в
2. **Использование** – по назначению.
3. **Обязательные условия** – выполнение в установленном порядке за счет арендатора текущего ремонта; использование по назначению.
4. **Начальная цена предмета конкурса** - годовой размер арендной платы 1295 руб. (Одна тысяча двести девяносто пять рублей). Размер годовой арендной платы устанавливается по итогам проведенного конкурса.
5. **Способ проведения** – закрытый тендер (заявки принимаются в двойных конвертах: во внешнем содержится заявка, содержащая согласие на участие в конкурсе, все запрашиваемые документы; во внутреннем – предложения по условиям конкурса и обязательства по их выполнению).
6. **Критерий выбора победителя** – максимальная стоимость выкупа права аренды, выполнение обязательных условий конкурса.
7. **Срок аренды** – до года.
8. **Сумма задатка** - 130 руб. (Сто тридцать рублей), необходимо зачислить в срок до 27 декабря 2008 года по следующим реквизитам: Получатель: Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа - город Галич Костромской области, р/сч. № 40703810729060100005, Костромское ОСБ №8640 г. Кострома, ИНН

4403003160, БИК 043469623, ОКАТО 34408000000, КПП 440301001, к/счѐт № 30101810200000000623. До перечисления задатка заявитель должен заключить с организатором конкурса договор о задатке.

**9. Начало приема заявок - с момента опубликования информационного сообщения.**

**Срок окончания приема заявок - 27 декабря 2008 года в 12 часов.**

К участию в конкурсе допускаются юридические и физические лица, своевременно представившие следующие документы: заявку на участие в конкурсе по установленной форме; нотариально заверенные копии учредительных документов для юридических лиц, копию свидетельства о государственной регистрации, свидетельства о постановке на учет и копию паспортных данных для индивидуального предпринимателя; справку налоговых органов об отсутствии задолженности по уплате налогов за последний отчетный период, баланс за последний отчетный период; копию платёжного документа, подтверждающего перечисление задатка.

Победитель конкурса обязан в день проведения конкурса подписать итоговый протокол и в течение семи календарных дней заключить договор аренды. Начисление арендной платы осуществляется с даты подписания итогового протокола победителем конкурса. Размер арендной платы может изменяться в соответствии с изменениями в законодательстве РФ и Костромской области.

Предварительное ознакомление участников конкурса с порядком организации и проведения конкурса, а также прием заявок, платёжных и других документов, дающих право на участие в конкурсе; получение конкурсной документации осуществляется комитетом по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа по адресу: Костромская обл., г. Галич, пл. Революции, 23 «а», 3 этаж, каб. №47, с 8 до 12 час., тел. (49437) 2-10-20.

**Информационное сообщение**

Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа – город Галич Костромской области (организатор конкурса) сообщает о проведении конкурса по продаже права аренды нежилых помещений №55-60, в здании, расположенном по адресу: г. Галич, ул. Леднева, д.1

Дата проведения конкурса 29 декабря 2008 года в 14 час.  
по адресу: г. Галич, пл. Революции, 23 «а», 3 этаж, каб. №47.

Условия проведения конкурса:

1. **Общая площадь** нежилые помещения №55-60 – 93,6 кв. м.
2. **Назначение и использование** – котельная.
3. **Обязательные условия** – выполнение в установленном порядке за счет арендатора текущего ремонта помещений, долевое участие в капитальном ремонте мест общего пользования здания и заключение охранного договора с Департаментом культурного наследия Костромской области; использование под котельную.
4. **Начальная цена предмета конкурса** - годовой размер арендной платы 44011 руб. (Сорок четыре тысячи одиннадцать рублей). Размер годовой арендной платы устанавливается по итогам проведенного конкурса.
5. **Способ проведения** – закрытый тендер (заявки принимаются в двойных конвертах: во внешнем содержится заявка, содержащая согласие на участие в конкурсе, все запрашиваемые документы; во внутреннем – предложения по условиям конкурса и обязательства по их выполнению).
6. **Критерий выбора победителя** – максимальная стоимость выкупа права аренды, выполнение обязательных условий конкурса.
7. **Срок аренды** – до года.
8. **Сумма задатка** - 4401 руб. (Четыре тысячи четыреста один рубль), необходимо зачислить в срок до 27 декабря 2008 года по следующим реквизитам: Получатель: Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа - город Галич

Костромской области, р/сч. № 40703810729060100005, Костромское ОСБ №8640 г. Кострома, ИНН 4403003160, БИК 043469623, ОКАТО 34408000000, КПП 440301001, к/счѐт № 30101810200000000623. До перечисления задатка заявитель должен заключить с организатором конкурса договор о задатке.

**9. Начало приема заявок - с момента опубликования информационного сообщения.**

**Срок окончания приема заявок - 27 декабря 2008 года в 12 часов.**

К участию в конкурсе допускаются юридические и физические лица, своевременно представившие следующие документы: заявку на участие в конкурсе по установленной форме; нотариально заверенные копии учредительных документов для юридических лиц, копию свидетельства о государственной регистрации, свидетельства о постановке на учет и копию паспортных данных для индивидуального предпринимателя; справку налоговых органов об отсутствии задолженности по уплате налогов за последний отчетный период, баланс за последний отчетный период; копию платёжного документа, подтверждающего перечисление задатка.

Победитель конкурса обязан в день проведения конкурса подписать итоговый протокол и в течение семи календарных дней заключить договор аренды. Начисление арендной платы осуществляется с даты подписания итогового протокола победителем конкурса. Размер арендной платы может изменяться в соответствии с изменениями в законодательстве РФ и Костромской области.

Предварительное ознакомление участников конкурса с порядком организации и проведения конкурса, а также прием заявок, платёжных и других документов, дающих право на участие в конкурсе; получение конкурсной документации осуществляется комитетом по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа по адресу: Костромская обл., г. Галич, пл. Революции, 23 «а», 3 этаж, каб. №47, с 8 до 12 час., тел. (49437) 2-10-20.

**ПРОТОКОЛ № 2  
РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ**

**заседания единой комиссии по проведению открытого конкурса на приобретение жилых помещений (квартир) на территории г. Галича Костромской области для граждан, подлежащих переселению из жилых помещений, признанных непригодными для проживания от 19 ноября 2008 года**

**Место, дата и время рассмотрения заявок на участие в конкурсе**

Рассмотрение заявок на участие в конкурсе по адресу: г. Галич, площадь Революции 23<sup>А</sup>, кабинет № 38.

Рассмотрение заявок на участие в конкурсе началось 19 ноября 2008 года в 10.00 часов по московскому времени.

<b>Председатель комиссии:</b>	<b>Дмитриев А.Б.</b> – заместитель главы администрации городского округа – город Галич Костромской области по экономике и городскому развитию.
<b>Секретарь комиссии:</b>	<b>Карамышев А.В.</b> – заместитель начальника отдела экономического развития и муниципального заказа администрации городского округа – город Галич Костромской области.
<b>Члены комиссии:</b>	<b>Агафонов А.М.</b> – начальник юридического отдела администрации городского округа – город Галич Костромской области; <b>Викторова Г.Н.</b> – председатель комитета по имуществу и земельным ресурсам администрации городского округа – город Галич Костромской области, заместитель председателя комиссии; <b>Заглодин В.С.</b> – председатель Думы городского округа – город Галич Костромской области; <b>Смирнова Л.Н.</b> – заместитель главы администрации городского округа – город Галич Костромской области по финансовым вопросам, начальник финансового отдела администрации городского округа – город Галич Костромской области.
<b>Отсутствовали:</b>	<b>Голубева Н.Н.</b> – начальник отдела экономического развития и муниципального заказа администрации городского округа – город Галич Костромской области. <b>Повестка дня.</b>

О рассмотрении заявок на участие в открытом конкурсе на приобретение жилых помещений (квартир) на территории г. Галича Костромской области для граждан, подлежащих переселению из жилых помещений, признанных непригодными для проживания.

**Лот № 1**

На участие в конкурсе по **Лоту № 1** не подано ни одной заявки, вследствие чего конкурс в отношении данного Лота на основании части 5 статьи 26 Федерального Закона РФ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» от 21.07.2005 № 94-ФЗ – признан несостоявшимся.

**Лот № 2**

По **Лоту № 2** – от участника размещения заказа получена одна заявка:

№ п/п	Наименование участника размещения заказа, почтовый адрес	Дата и время подачи заявки
1	Громова Ирина Львовна г. Кострома, ул. Димитрова, д. 39, кв. 61 документ, удостоверяющий личность: паспорт 34 02 № 263487 выдан 10.04.2002 года ОВД Давыдовского округа г. Костромы	24.10.2008 № 83 Время 14.10

комиссия, рассмотрев документы, представленные претендентом, решила, что документация, представленная на конкурс продавцом квартиры, полностью соответствует требованиям конкурсной документации открытого конкурса на приобретение жилых помещений (квартир) на территории г. Галича Костромской области для граждан, подлежащих переселению из жилых помещений, признанных непригодными для проживания.

**Единая Комиссия приняла решение:**

1. Конкурс по выбору продавца, жилого помещения (квартиры) для граждан, подлежащих переселению из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, признать несостоявшимся.  
2. Право подписания муниципального контракта купли – продажи жилого помещения (квартиры) передать Громовой Ирине Львовне, проживающей по адресу: г. Кострома, ул. Димитрова, д. 39, кв. 61; документ, удостоверяющий личность - паспорт 34 02 № 263487 выдан 10.04.2002 года ОВД Давыдовского округа г. Костромы, на следующих условиях:  
- Жилой дом с пристройками и земельным участком, находящийся по адресу: Костромская область, г. Галич, ул. Клары Цеткин, д. 43а. Общая площадь жилого дома - 29,6 кв. м. Год постройки – 1973. Отвечает санитарным нормам и правилам. Степень благоустроенности – частичное благоустройство;  
- Не ранее 10 дней и не позднее 20 дней со дня размещения на официальном сайте протокола.

**Цена контракта: 803 097,00 (Восемьсот три тысячи девяносто семь) рублей.**

**«ЗА»** - 5 голосов.

**«ПРОТИВ»** - 0 голосов.

**Лот № 3**

Председатель единой комиссии проинформировал, что заявку на

участие в открытом конкурсе представил один участник размещения заказа:

№ п/п	Наименование участника размещения заказа, почтовый адрес	Дата и время подачи заявки
1	Кордюкова Светлана Александровна, действующая на основании доверенности от имени Смирновой Елены Владимировны, проживающей по адресу: 157227, Костромская область, Галичский район, д. Степаново, ул. Новая, д. 10 кв. 2 документ, удостоверяющий личность: паспорт 34 01 № 148637 выдан 29.12.2001 года ОВД г. Галича и Галичского района Костромской области	24.10.2008 № 84 Время 14.20

Комиссия рассмотрела документы, представленные претендентом, и решила, что документация, представленная на конкурс продавцом квартиры, полностью соответствует требованиям конкурсной документации открытого конкурса на приобретение на приобретение жилых помещений (квартир) на территории г. Галича Костромской области для граждан, подлежащих переселению из жилых помещений, признанных непригодными для проживания.

**Единая Комиссия приняла решение:**

1. Конкурс по выбору продавца, жилого помещения (квартиры) для граждан, подлежащих переселению из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, признать несостоявшимся.  
2. Право подписания муниципального контракта купли – продажи жилого помещения (квартиры) передать Кордюковой Светлане Александровне, действующей на основании доверенности от имени Смирновой Елены Владимировны, проживающей по адресу: 157227, Костромская область, Галичский район, д. Степаново, ул. Новая, д. 10 кв. 2; документ, удостоверяющий личность - паспорт 34 01 № 148637 выдан 29.12.2001 года ОВД г. Галича и Галичского района Костромской области, на следующих условиях:  
- Одна комната в коммунальной квартире, находящаяся по адресу: Костромская область, г. Галич, ул. Пушкина, д. 16 комн. 44, общей площадью 14,9 кв. м в кирпичном доме 1964 года постройки, отвечающая санитарным нормам и правилам. Степень благоустроенности – частичное благоустройство.  
- Не ранее 10 дней и не позднее 20 дней со дня размещения на официальном сайте протокола.

**Цена контракта: 380 100,00 (Триста восемьдесят тысяч сто) рублей.**

**«ЗА»** - 5 голосов.

**«ПРОТИВ»** - 0 голосов.

**Лот № 4**

От участника размещения муниципального заказа представлена одна заявка:

№ п/п	Наименование участника размещения заказа, почтовый адрес	Дата и время подачи заявки
1	Голубев Павел Михайлович 157202, Костромская область, г. Галич, ул. Гладышева, д. 152а, к в. 2 документ, удостоверяющий личность: паспорт 34 01 № 164663 выдан 06.09.2001 года ОВД г. Галича и Галичского района Костромской области	14.11.2008 № 91 Время 14.20

рассмотрев документы, представленные на конкурс претендентом, комиссия, решила, что документация, на основании части 4 статьи 12 Федерального Закона РФ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» от 21.07.2005 № 94-ФЗ не соответствует требованиям конкурсной документации настоящего конкурса (не представлены копии документов, удостоверяющих личность, заключение независимого оценщика о рыночной стоимости, предлагаемого на конкурс жилого помещения (квартиры), свидетельство о регистрации права, проект муниципального контракта, а также общая цена, заявленная участником, превышает начальную (максимальную) цену, указанную в конкурсном предложении).

**Единая Комиссия приняла решение не допустить** Голубева Павла Михайловича к участию в открытом конкурсе на право заключения муниципального контракта на приобретение жилых помещений (квартир) на территории г. Галича Костромской области для граждан, подлежащих переселению из жилых помещений, признанных непригодными для проживания.

**«ЗА»** - 5 голосов.

**«ПРОТИВ»** - 0 голосов.

**Лот № 5, Лот № 6, Лот № 7**

На участие в конкурсе по **Лоту № 5, Лоту № 6, Лоту № 7** заявок представлено не было, вследствие чего конкурс в отношении данных Лотов на основании части 5 статьи 26 Федерального Закона РФ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» от 21.07.2005 № 94-ФЗ – признан несостоявшимся.

**Лот № 8**

На участие в открытом конкурсе по Лоту № 8 поступила одна заявка:

№ п/п	Наименование участника размещения заказа, почтовый адрес	Дата и время подачи заявки
1	Карамышева Марина Сергеевна 157200, Костромская область, г. Галич, ул. Луначарского, д. 5, кв. 5 документ, удостоверяющий личность: паспорт 34 05 № 799494 выдан 10.04.2006 года ОВД г. Галича и Галичского района Костромской области	29.10.2008 № 85 Время 13.10

Комиссия, рассмотрев документы представленные, Карамышевой Мариной Сергеевной, решила, что документация, представленная на конкурс продавцом квартиры, полностью соответствует требованиям конкурсной документации открытого конкурса на приобретение жилых помещений (квартир) на территории г. Галича Костромской области для граждан, подлежащих переселению из жилых помещений, признанных непригодными для проживания.

#### Единая Комиссия приняла решение:

1. Конкурс по выбору продавца, жилого помещения (квартиры) для граждан, подлежащих переселению из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, признать несостоявшимся.

2. Право подписания муниципального контракта купли – продажи жилого помещения (квартиры) передать Карамышевой Марине Сергеевне, проживающей по адресу: 157200, Костромская область, г. Галич, ул. Луначарского, д. 5, кв. 5; документ, удостоверяющий личность – паспорт 34 05 № 799494 выдан 10.04.2006 года ОВД г. Галича и Галичского района Костромской области, на следующих условиях:

- Двухкомнатная квартира, находящаяся по адресу: Костромская область, г. Галич, ул. Луначарского, д. 5, кв. 5. Общая площадь квартиры – 34,2 кв. м, в том числе – жилая, 22,6 кв. м, в кирпичном доме, отвечающая санитарным нормам и правилам. Степень благоустроенности – полное благоустройство;  
- Не ранее 10 дней и не позднее 20 дней со дня размещения на официальном сайте протокола.

**Цена контракта: 855 225,00 (Восемьсот пятьдесят пять тысяч двести двадцать пять) рублей.**

«ЗА» - 5 голосов.

«ПРОТИВ» - 0 голосов.

#### Лот № 9

На участие в конкурсе по Лоту № 9 заявок не представлено, вследствие чего конкурс в отношении данного Лота на основании части 5 статьи 26 Федерального Закона РФ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» от 21.07.2005 № 94-ФЗ - признан несостоявшимся.

#### Лот № 10

Заявку на участие в открытом конкурсе по Лоту № 10 представил один участник размещения муниципального заказа:

№ п/п	Наименование участника размещения заказа, почтовый адрес	Дата и время подачи заявки
1	Царева Татьяна Валентиновна, 157200, Костромская область, г. Галич, ул. Солнечная, д. 6 документ, удостоверяющий личность: паспорт 34 03 № 669677 выдан 15.04.2004 года ОВД г. Галича и Галичского района Костромской области	10.11.2008 № 88 Время 08.00

Комиссия, рассмотрев документы, представленные претендентом, Царевой Татьяной Валентиновной, решила, что документация, представленная на конкурс продавцом квартиры, на основании части 4 статьи 12 Федерального Закона РФ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» от 21.07.2005 № 94-ФЗ не соответствует требованиям конкурсной документации настоящего конкурса (общая площадь предлагаемой квартиры менее заявленной по конкурсной документации).

**Единая Комиссия приняла решение не допустить Цареву Татьяну Валентиновну на участие в открытом конкурсе на право заключения муниципального контракта на приобретение жилых помещений (квартир) на территории г. Галича Костромской области для граждан, подлежащих переселению из жилых помещений, признанных непригодными для проживания.**

«ЗА» - 5 голосов.

«ПРОТИВ» - 0 голосов.

#### Лот № 11

По Лоту № 11 представлена одна заявка:

№ п/п	Наименование участника размещения заказа, почтовый адрес	Дата и время подачи заявки
1	Штогрин Надежда Тимофеевна Костромская область, г. Галич, ул. Молодежная, д. 5 кв. 5 документ, удостоверяющий личность: паспорт 34 02 № 295574 выдан 20.06.2002 года ОВД Фабричного округа г. Костромы  Штогрин Руслан Евгеньевич Костромская область, г. Галич, ул. Молодежная, д. 5 кв. 5 документ, удостоверяющий личность: паспорт 34 05 № 774661 выдан 17.10.2005 года ОВД Фабричного округа г. Костромы	24.10.2008 № 82 Время 14.00

Начальная (максимальная) цена Лота, указанная в конкурсной документации, составляла 860 112,00 руб., претендент дал цену, равную 1 000 000 руб., тем самым, превысив начальную (максимальную) цену Лота. Но от Ирины Любови Станиславовны - гражданки из аварийного жилищного фонда, для семьи которой приобретается данное помещение - поступило заявление на софинансирование, что является возможным (правомерным) на основании разъяснений Департамента жилищно – коммунального хозяйства Костромской области за № 4812 от 14.10.08, данных по вопросам реализации ОЦП «Переселение граждан Костромской области из ветхого и аварийного жилищного фонда».

Комиссия, рассмотрев документы представленные претендентами, решила, что документация, представленная на конкурс продавцами квартиры, полностью соответствует требованиям конкурсной документации открытого конкурса на приобретение жилых помещений (квартир) на территории г. Галича Костромской области для граждан, подлежащих переселению из жилых помещений, признанных непригодными для проживания.

#### Единая Комиссия приняла решение:

1. Конкурс по выбору продавца, жилого помещения (квартиры) для граждан, подлежащих переселению из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, признать несостоявшимся.

2. Право подписания муниципального контракта купли – продажи квартиры на условиях софинансирования передать с одной стороны - Штогриной Надежде Тимофеевне, проживающей по адресу: Костромская область, г. Галич, ул. Молодежная, д. 5 кв. 5; документ, удостоверяющий личность - паспорт 34 02 № 295574 выдан 20.06.2002 года ОВД Фабричного округа г. Костромы, а также Штогрину Руслану Евгеньевичу, проживающему по адресу: Костромская область, г. Галич, ул. Молодежная, д. 5 кв. 5; документ, удостоверяющий личность - паспорт 34 05 № 774661 выдан 17.10.2005 года ОВД Фабричного округа г. Костромы, с другой стороны - Ильиной Любови Станиславовне, зарегистрированной и проживающей по адресу: Костромская область, г. Галич, ул. Гладышева, д. 152, кв. 68, на следующих условиях:

- Двухкомнатная квартира, находящаяся по адресу: Костромская область, г. Галич, ул. Молодежная, д. 5, кв. 5, общей площадью 48,7 кв. м, в том числе жилой – 28,7 кв. м, в кирпичном доме 1985 года постройки, отвечающая санитарным нормам и правилам. Степень благоустроенности – полное благоустройство;

- Не ранее 10 дней и не позднее 20 дней со дня размещения на официальном сайте протокола.

**Цена контракта: 1 000 000,00 (Один миллион) рублей, в том**

числе:

средства Фонда содействия реформирования ЖКХ (72,58%) – 624 269,29 руб.

средства областного бюджета (27,42%) – 235 842,71 руб.

средства граждан, для которых приобретается

жилье – 139 888,00 руб.

«ЗА» - 5 голосов.

«ПРОТИВ» - 0 голосов.

#### Лот № 12

Заявку на участие в открытом конкурсе по Лоту № 12 представил один участник размещения муниципального заказа:

№ п/п	Наименование участника размещения заказа, почтовый адрес	Дата и время подачи заявки
1	Казамурова Надежда Федоровна 157201 Костромская область, г. Галич, ул. Гора Тимирязева, д.10, кв.1 документ, удостоверяющий личность: паспорт 34 08 № 914476 выдан 02.10.2008 отделением УФМС России по Костромской области	14.11.2008 № 90 Время 13.00

Комиссия, рассмотрев документы представленные претендентом - Казамуровой Надеждой Федоровной, решила, что документация, представленная на конкурс продавцом квартиры, полностью соответствует требованиям конкурсной документации открытого конкурса на приобретение жилых помещений (квартир) на территории г. Галича Костромской области для граждан, подлежащих переселению из жилых помещений, признанных непригодными для проживания.

#### Единая Комиссия приняла решение:

1. Конкурс по выбору продавца, жилого помещения (квартиры) для граждан, подлежащих переселению из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, признать несостоявшимся.

2. Право подписания муниципального контракта купли – продажи квартиры передать Казамуровой Надежде Федоровне, проживающей по адресу: 157201 Костромская область, г. Галич, ул. Гора Тимирязева, д.10, кв.1; документ, удостоверяющий личность - паспорт 34 08 № 914476 выдан 02.10.2008 отделением УФМС России по Костромской области, на следующих условиях:

- Двухкомнатная квартира, расположенная по адресу: Костромская область, г. Галич, ул. Гора Тимирязева, д. 10, кв. 1, общей площадью 38,4 кв. м, в том числе жилой – 31,1 кв. м, в деревянном доме 1981 года постройки, отвечающая санитарным нормам и правилам. Степень благоустроенности – частичное благоустройство;

- Не ранее 10 дней и не позднее 20 дней со дня размещения на официальном сайте протокола.

**Цена контракта: 898 000,00 (Восемьсот девяносто восемь тысяч) рублей.**

«ЗА» - 5 голосов. «ПРОТИВ» - 0 голосов.

#### Лот № 13

По Лоту № 13 заявку представил один участник размещения муниципального заказа:

№ п/п	Наименование участника размещения заказа, почтовый адрес	Дата и время подачи заявки
1	Котова Валентина Ивановна, действующая на основании доверенности от имени Котова Андрея Валерьевича, проживающего по адресу: 157200, Костромская область, г. Галич, ул. Колхозная, д. 20, кв. 29 документ, удостоверяющий личность: паспорт 34 01 № 164455 выдан 16.08.2001 года ОВД г. Галича и Галичского района Костромской области	17.11.2008 № 94 Время 14.00

Комиссия, рассмотрев документы представленные претендентом, решила, что документация, представленная на конкурс продавцом квартиры, полностью соответствует требованиям конкурсной документации открытого конкурса на приобретение жилых помещений (квартир) на территории г. Галича Костромской области для граждан, подлежащих переселению из жилых помещений, признанных непригодными для проживания.

**Единая Комиссия приняла решение:**

1. Конкурс по выбору продавца, жилого помещения (квартиры) для граждан, подлежащих переселению из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, признать несостоявшимся.

2. Право подписания муниципального контракта купли – продажи квартиры передать Котовой Валентине Ивановне, действующей на основании доверенности от имени Котова Андрея Валерьевича, проживающего по адресу: 157200, Костромская область, г. Галич, ул. Колхозная, д. 20, кв. 29; документ, удостоверяющий личность - паспорт 34 01 № 164455 выдан 16.08.2001 года ОВД г. Галича и Галичского района Костромской области, на следующих условиях:

- Одна комната в коммунальной квартире, находящаяся по адресу: Костромская область, г. Галич, ул. Загородная, д. 4а, комн.15, общей площадью, в том числе жилой - 16,5 кв. м, в кирпичном доме 1962 года постройки. Степень благоустроенности – частичное благоустройство;  
- Не ранее 10 дней и не позднее 20 дней со дня размещения на официальном сайте протокола.

**Цена контракта: 215 600,0 (Двести пятнадцать тысяч шестьсот) рублей.**

«ЗА» - 5 голосов.

«ПРОТИВ» - 0 голосов.

**Лот № 14, Лот № 15**

На участие в конкурсе по Лоту № 14, Лот № 15 заявок нет, вследствие чего конкурс в отношении данного Лота на основании части 5 статьи 26 Федерального Закона РФ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» от 21.07.2005 № 94-ФЗ - признан несостоявшимся.

**Лот № 16**

На участие в открытом конкурсе по Лоту № 16 представлена одна заявка:

№ п/п	Наименование участника размещения заказа, почтовый адрес	Дата и время подачи заявки
1	Румянцева Татьяна Васильевна, действующая от имени несовершеннолетнего сына Брезгина Никиты Александровича, проживающая по адресу: Костромская область, г. Галич, ул. Машиностроителей, д. 6, кв. 101 документ, подтверждающий личность: паспорт 34 07 № 857423 выдан 11.09.2007 отделением УФМС России по Костромской области в Галичском районе Брезгин Иван Александрович Костромская область, г. Галич, ул. Леднева, д.7а кв. 8, документ, подтверждающий личность: паспорт 34 01 № 768515 выдан 30.11.2005 ОВД г. Галича и Галичского района Костромской области	17.11.2008 № 93 Время 13.30

Начальная (максимальная) цена Лота в конкурсной документации составляла 539 742,00 руб., претендентом была предложена цена – 850 000,00 руб., превысившая начальную (максимальную) цену Лота. Но от Смирновой Татьяны Леонидовны, представляющей интересы Груздевой Екатерины Сергеевны, 16.06.1996 года рождения, гражданки из аварийного жилого фонда, для которой приобретает данное помещение, поступило заявление на софинансирование, что является возможным (правомерным) на основании разъяснений Департамента жилищно – коммунального хозяйства Костромской области за № 4812 от 14.10.08, данных по вопросам реализации ОЦП «Переселение граждан Костромской области из ветхого и аварийного жилищного фонда».

Комиссия, рассмотрев документы, представленные претендентами, Румянцевой Татьяной Васильевной, действующей от имени несовершеннолетнего сына Брезгина Никиты Александровича, а также Брезгиным Иваном Александровичем, решила, что документация, представленная на конкурс продавцами квартиры, полностью соответствует требованиям конкурсной документации открытого конкурса на приобретение жилых помещений (квартир) на территории г. Галича Костромской области для граждан, подлежащих переселению из жилых помещений, признанных непригодными для проживания.

**Единая Комиссия приняла решение:**

1. Конкурс по выбору продавца, жилого помещения (квартиры) для граждан, подлежащих переселению из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, признать несостоявшимся.

2. Право подписания муниципального контракта купли – продажи квартиры на условиях софинансирования передать с одной стороны - Румянцевой Татьяне Васильевне, действующей от имени несовершеннолетнего сына Брезгина Никиты Александровича и проживающей по адресу: Костромская область, г. Галич, ул. Машиностроителей, д. 6, кв. 101; документ, подтверждающий личность - паспорт 34 07 № 857423 выдан 11.09.2007 отделением УФМС России по Костромской области в Галичском районе, а так же Брезгину Ивану Александровичу, проживающему по адресу: Костромская область, г. Галич, ул. Леднева, д.7а кв. 8; документ, подтверждающий личность - паспорт 34 01 № 768515 выдан 30.11.2005 ОВД г. Галича и Галичского района Костромской области, с другой стороны - Смирновой Татьяне Леонидовне, зарегистрированной по адресу: Костромская область, г. Галич, ул. Калинина, д. 27, кв. 33, представляющей интересы Груздевой Екатерины Сергеевны, 16.06.1996 года рождения, зарегистрированной по адресу: Костромская область, г. Галич, пер. Советский, д. 8, на следующих условиях:

- Однокомнатная квартира, находящаяся по адресу: Костромская область, г. Галич, ул. Машиностроителей, д. 3 кв. 102, общей площадью 30,9 кв. м, в том числе жилой – 18,1 кв. м, в кирпичном доме 1979 года постройки, отвечающая санитарным нормам и правилам. Степень благоустроенности – полное благоустройство;

- Не ранее 10 дней и не позднее 20 дней со дня размещения на официальном сайте протокола.

**Цена контракта: 850 000,00 (Восемьсот пятьдесят тысяч) рублей,** в том числе:

средства Фонда содействия реформирования ЖКХ (72,58%) – 391 744,74 руб.

средства областного бюджета (27,42%) – 147 997,26 руб.

средства граждан, для которых приобретается

жилье – 310 258,00 руб.

«ЗА» - 5 голосов.

«ПРОТИВ» - 0 голосов.

**Лот № 17**

На участие в конкурсе по Лоту № 17 заявок нет, таким образом, конкурс в отношении данного Лота на основании части 5 статьи 26 Федерального Закона РФ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» от 21.07.2005 № 94-ФЗ - признан несостоявшимся.

**Лот № 18**

По Лоту № 18 на открытый конкурс поступила одна заявка:

№ п / п	Наименование участника размещения заказа, почтовый адрес	Дата и время подачи заявки
1	Скородумова Ирина Львовна 157200, Костромская область, г. Галич, ул. Островского д. 1а, кв. 13 документ, удостоверяющий личность: паспорт 34 06 № 815991 выдан 21.02.2007 года ОВД г. Галича и Галичского района Костромской области	12.11.2008 № 89 Время 15.00

Начальная (максимальная) цена Лота в конкурсной документации составила 575 308,50 руб., претендентом была предложена цена – 650 000,00 руб., превысившая начальную (максимальную) цену Лота. Но от Андрониковой Елены Борисовны - гражданки из аварийного жилищного фонда, для семьи которой приобретает данное помещение - поступило заявление на софинансирование, что является возможным (правомерным) на основании разъяснений Департамента жилищно – коммунального хозяйства Костромской области за № 4812 от 14.10.08 по вопросам реализации ОЦП «Переселение граждан Костромской области из ветхого и аварийного жилищного фонда».

Комиссия, рассмотрев документы представленные претендентом, Скородумовой Ириной Львовной, решила, что документация, представленная на конкурс продавцом квартиры, полностью соответствует требованиям конкурсной документации открытого конкурса на приобретение жилых помещений (квартир) на территории г. Галича Костромской области для граждан, подлежащих переселению из жилых помещений, признанных непригодными для проживания.

**Единая Комиссия приняла решение:**

1. Конкурс по выбору продавца, жилого помещения (квартиры) для граждан, подлежащих переселению из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, признать несостоявшимся.

2. Право подписания муниципального контракта купли – продажи жилого помещения (квартиры) на условиях софинансирования передать с одной стороны - Скородумовой Ирине Львовне, проживающей по адресу: 157200, Костромская область, г. Галич, ул. Островского д. 1а, кв. 13; документ, удостоверяющий личность - паспорт 34 06 № 815991 выдан 21.02.2007 года ОВД г. Галича и Галичского района Костромской области, с другой - Андрониковой Елене Борисовне, зарегистрированной и проживающей по адресу: Костромская область, г. Галич, пер. Советский, д. 8, кв. 9, на следующих условиях:

- ½ жилого дома, находящегося по адресу: Костромская область, г. Галич, ул. Ленина, д. 34, общей площадью 52,2 кв. м, в том числе жилой – 38,1 кв. м., в деревянном доме 1956 года постройки, отвечающая санитарным нормам и правилам. Степень благоустроенности – частичное благоустройство;

- Не ранее 10 дней и не позднее 20 дней со дня размещения на официальном сайте протокола.

**Цена контракта: 650 000,00 (шестьсот пятьдесят тысяч)**

рублей, в том числе:

средства Фонда содействия реформирования ЖКХ (72,58%) – 417 558,91 руб.  
 средства областного бюджета (27,42%) – 157 749,59 руб.  
 средства граждан, для которых приобретается жилье – 74 691,50 руб.

«ЗА» – 5 голосов.

«ПРОТИВ» – 0 голосов.

**Лот № 19**

Заместитель председателя единой комиссии проинформировала, что заявку на участие в открытом конкурсе по **Лоту № 19** представил один участник размещения заказа:

№ п/п	Наименование участника размещения заказа, почтовый адрес	Дата и время подачи заявки
1	Силантьева Ольга Павловна г. Кострома, проезд Говядиново, д. 9, кв. 42 документ, удостоверяющий личность: паспорт 34 03 № 669516 выдан 10.03.2004 года ОВД г. Галича и Галичского района Костромской области  Судакова Татьяна Владимировна Костромская область, Галичский район, д. Фоминское, ул. Юбилейная, д. 6, кв. 1 документ, удостоверяющий личность: паспорт 34 04 № 755503 выдан 08.07.2005 года ОВД г. Галича и Галичского района Костромской области	17.11.2008 № 92 Время 10.50

Начальная (максимальная) цена Лота в конкурсной документации – 591 327,00 руб., претендентами была предложена цена – 621 000,00 руб., превысившая начальную (максимальную) цену Лота. Но от Смирновой Нины Михайловны – гражданки из аварийного жилищного фонда, для семьи которой приобретается данное помещение – поступило заявление на софинансирование, что является возможным (правомерным) на основании разъяснений Департамента жилищно – коммунального хозяйства Костромской области за № 4812 от 14.10.08 по вопросам реализации ОЦП «Переселение граждан Костромской области из ветхого и аварийного жилищного фонда».

Рассмотрев документы представленные претендентами, комиссия решила, что документация, представленная на конкурс продавцам квартиры, полностью соответствует требованиям конкурсной документации открытого конкурса на приобретение жилых помещений (квартир) на территории г. Галича Костромской области для граждан, подлежащих переселению из жилых помещений, признанных непригодными для проживания.

**Постановление главы администрации городского округа - город Галич Костромской области от 24 октября 2008 года №995/1 "Об утверждении Положения об оплате труда работников муниципальных учреждений молодежной сферы и спортивной направленности городского округа - город Галич"**

В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, Едиными рекомендациями по установлению на федеральном, региональном и местном уровнях систем оплаты труда работников организаций, финансируемых из соответствующих бюджетов, на 2009 год, утвержденными решением Российской трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений (протокол №9 от 21 декабря 2007 г.) нормативными правовыми актами Российской Федерации, содержащими нормы трудового законодательства, Законом Костромской области от 24 апреля 2008 года № 302-4-ЗКО «Об установлении основ отраслевых систем оплаты труда работников государственных учреждений Костромской области»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Ввести с 1 января 2009 года новую систему оплаты труда для работников муниципальных учреждений молодежной сферы и спортивной направленности городского округа — город Галич.
2. Утвердить Положение об оплате труда работников муниципальных учреждений молодежной сферы городского округа — город Галич (приложение № 1).
3. Утвердить Положение об оплате труда работников муниципальных учреждений спортивной направленности городского округа — город Галич (приложение № 2).
4. Комитету по делам молодежи и спорту администрации городского округа — город Галич (Орловой Н.В):  
- осуществить необходимые организационные мероприятия, связанные

**Постановление главы администрации городского округа - город Галич Костромской области от 31 октября 2008 года №1015/1 "Об утверждении Положения об оплате труда работников муниципальных учреждений культуры, финансируемых за счёт средств бюджета городского округа - город Галич Костромской области"**

В соответствии с постановлением главы администрации городского округа — город Галич Костромской области от 10 сентября 2008 года № 839 «О введении новых систем оплаты труда работников муниципальных бюджетных учреждений городского округа — город Галич Костромской области, финансируемых из средств бюджета городского округа, оплата труда которых в настоящее время осуществляется на основе Единой тарифной сетки по оплате труда работников организаций бюджетной сферы»

**постановляю:**

1. Ввести с 1 января 2009 года новую систему оплаты труда для работников муниципальных учреждений культуры города Галича Костромской области.
2. Утвердить Положение об оплате труда работников муниципальных учреждений культуры городского округа, финансируемых за счёт средств бюджета городского округа (МУК «ЦКД «Ритм», МУК «Городская библиотека

**Единая Комиссия приняла решение:**

1. Конкурс по выбору продавца, жилого помещения (квартиры) для граждан, подлежащих переселению из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, признать несостоявшимся.

2. Право подписания муниципального контракта купли – продажи квартиры на условиях софинансирования передать с одной стороны – Силантьевой Ольге Павловне, проживающей по адресу: г. Кострома, проезд Говядиново, д. 9, кв. 42; документ, удостоверяющий личность - паспорт 34 03 № 669516 выдан 10.03.2004 года ОВД г. Галича и Галичского района Костромской области, а так же Судаковой Татьяне Владимировне, проживающей по адресу: Костромская область, Галичский район, д. Фоминское, ул. Юбилейная, д. 6, кв. 1; документ, удостоверяющий личность - паспорт 34 04 № 755503 выдан 08.07.2005 года ОВД г. Галича и Галичского района Костромской области, с другой - Смирновой Нине Михайловне, зарегистрированной и проживающей по адресу: г. Галич, пер. Советский, д. 8, кв. 12, на следующих условиях:

- Две комнаты в коммунальной квартире № 15, находящиеся по адресу: Костромская область, г. Галич, ул. Луначарского, д. 60, общей площадью, в том числе жилой - 31,4 кв. м, в деревянном доме, отвечающие санитарным нормам и правилам. Степень благоустроенности – частичное благоустройство;  
 - Не ранее 10 дней и не позднее 20 дней со дня размещения на официальном сайте протокола.

**Цена контракта: 621 000,00 (Шестьсот двадцать одна тысяча)**

рублей, в том числе:

средства Фонда содействия реформирования ЖКХ (72,58%) – 429 185,14 руб.

средства областного бюджета (27,42%) – 162 141,86 руб.

средства граждан, для которых приобретается жилье – 29 673,00 руб.

«ЗА» – 5 голосов.

«ПРОТИВ» – 0 голосов.

**Лот № 20, Лот № 21, Лот № 22**

На участие в конкурсе по **Лоту № 20, Лоту № 21, Лоту № 22** заявок не представлено, вследствие чего конкурс в отношении данных Лотов на основании части 5 статьи 26 Федерального Закона РФ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» от 21.07.2005 № 94-ФЗ - признан несостоявшимся.

Заместитель председателя конкурсной комиссии: А.Б. Дмитриев

Члены комиссии:

А.М. Агафонов  
 Г.Н. Викторова  
 В.С. Заглюдин  
 Л.Н. Смирнова

Глава администрации городского округа –  
 город Галич Костромской области

А.А. Мосолов

*С Положением об оплате труда работников муниципальных учреждений, молодежной сферы и спортивной направленности городского округа - город Галич, можно ознакомиться в общем отделе администрации городского округа, находящегося по адресу: Костромская область, г. Галич, пл. Революции, д.23а (3 этаж, кабинет №39), тел. (494-37)2-24-86*

для взрослых», МУК «Детская библиотека имени Я. Аким»).  
 3. Руководителям муниципальных учреждений культуры в месячный срок привести нормативные правовые акты муниципальных учреждений культуры в соответствие с настоящим постановлением.

4. Луговой М.А. - заместителю главы администрации городского округа по социальной политике - давать разъяснения и оказывать практическую помощь учреждениям культуры городского округа по применению Положения об оплате труда работников муниципальных учреждений культуры городского округа.

5. Установить, что заработная плата работников при переходе на отраслевую систему оплаты труда (без учёта премий и иных стимулирующих выплат) не может быть меньше заработной платы (без учёта премий и иных стимулирующих выплат), выплачиваемой по системе оплаты труда, основанной на Единой тарифной сетке по оплате труда, при условии сохранения объёма должностных

обязанностей работников и выполнения ими работ той же квалификации.

6. Расходы, связанные с реализацией настоящего постановления, осуществляются в пределах средств, предусмотренных в муниципальном бюджете на 2009 год по разделу «Культура» на оплату труда с начислениями.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа по социальной политике Луговую М. А.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Решение Думы городского округа - город Галич Костромской области от 26 ноября 2008 года №410 "О внесении дополнения в Положение о порядке приватизации муниципального имущества городского округа - город Галич Костромской области, утвержденное решением Думы городского округа - город Галич Костромской области от 27.04.2006 года № 39"**

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 21 февраля 2001 г. № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Федеральным законом Российской Федерации от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и законом Костромской области от 07 ноября 2008 года № 393-4-ЗКО «Об установлении предельных значений площади арендуемого имущества и срока рассрочки оплаты приобретаемого имущества при реализации преимущественного права субъектов малого и среднего предпринимательства на приобретение арендуемого имущества в отношении недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Костромской области и муниципальной собственности», в целях урегулирования отношений в сфере приватизации муниципального имущества городского округа – город Галич Костромской области, руководствуясь Уставом муниципального образования городской округ город Галич Костромской области,

**Дума городского округа решила:**

1. Внести дополнение в пункт 4 Положения о порядке приватизации муниципального имущества городского округа - город Галич Костромской области, утвержденного решением Думы городского округа - город Галич Костромской области от 27 апреля 2006 года № 39, дополнив его подпунктом 4.10. следующего содержания:

« 4.10. Преимущественное право на приобретение арендуемого имущества и срок рассрочки оплаты приобретаемого арендуемого имущества.

Субъекты малого и среднего предпринимательства при возмездном отчуждении арендуемого имущества из государственной собственности субъекта Российской Федерации или муниципальной собственности пользуются преимущественным правом на приобретение такого имущества по цене, равной его рыночной стоимости и определенной независимым оценщиком в порядке, установленном Федеральным законом от 29 июля 1998 года N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" (далее - Федеральный закон "Об оценочной деятельности в Российской Федерации"). При этом такое преимущественное право может быть предоставлено при условии, что:

1) арендуемое имущество находится в их временном владении и (или) временном пользовании непрерывно в течение трех и более лет до дня вступления в силу настоящего Федерального закона в соответствии с

Глава администрации городского округа -  
город Галич Костромской области

А. А. Мосолов

*С Положением об оплате труда работников муниципальных учреждений, культуры городского округа - город Галич Костромской области, можно ознакомиться в общем отделе администрации городского округа, находящегося по адресу: Костромская область, г. Галич, пл. Революции, д.23а (3 этаж, кабинет №39), тел. (494-37)2-24-86.*

договором или договорами аренды такого имущества;  
2) арендная плата за аренду такого имущества перечислялась надлежащим образом в течение срока, указанного в пункте 1;  
3) площадь арендуемых помещений не превышает 2000 квадратных метров недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности;  
4) арендуемое имущество не включено в утвержденный перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.  
(Часть 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 года № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации"). Не предоставляется преимущественное право на приобретение арендуемого имущества следующим субъектам малого и среднего предпринимательства:  
1) являющимся кредитными организациями, страховыми организациями (за исключением потребительских кооперативов), инвестиционными фондами, негосударственными пенсионными фондами, профессиональными участниками рынка ценных бумаг, ломбардами;  
2) являющимися участниками соглашений о разделе продукции;  
3) осуществляющих предпринимательскую деятельность в сфере игорного бизнеса;  
4) являющихся в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о валютном регулировании и валютном контроле, нерезидентами Российской Федерации, за исключением случаев, предусмотренных международными договорами Российской Федерации;  
5) осуществляющих добычу и переработку полезных ископаемых (кроме общераспространенных полезных ископаемых).  
(Часть 3 статьи 14 Федерального закона от 24.07.2007 года № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации"). Срок рассрочки оплаты приобретаемого объектами малого и среднего предпринимательства арендуемого недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, не может превышать трех лет.»  
2. Направить настоящее решение главе городского округа для подписания.  
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования в официальном информационном бюллетене «Городской вестник».

Глава городского округа

А.А. Мосолов

**Извещение**

**о проведении открытого аукциона на право заключения муниципального контракта на поставку горюче-смазочных материалов для МУЗ «Галичская городская больница» на 1 квартал 2009 года**

Администрация городского округа – город Галич Костромской области в лице уполномоченного органа на размещение муниципального заказа на закупку товаров (работ, услуг) для муниципальных нужд городского округа - город Галич (отдел экономического развития и муниципального заказа администрации городского округа): 157201, Костромская область, г. Галич, пл. Революции, д. 23а. Телефон (49437) 2-17-01, факс (49437) 2-17-20.

**извещает о проведении открытого аукциона: «Поставка горюче-смазочных материалов для МУЗ «Галичская городская больница» на 1 квартал 2009 года.**

**Заказчик:** Муниципальное учреждение здравоохранения «Галичская городская больница».

Почтовый адрес: 157202, Костромская область, г. Галич, ул. Фестивальная, д. 1.

Номер контактного телефона: 2-23-48.

**Предмет аукциона:** поставка горюче-смазочных материалов для МУЗ «Галичская городская больница» 1 январь — 31 март 2009 года.

**Объем выполняемых работ:** согласно документации об аукционе.

**Место поставки:** заправка ГСМ на АЗС поставщика ежедневно в течение срока поставки.

**Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе:**

Документацию об аукционе можно получить в уполномоченном органе по адресу: 157201, Костромская область, город Галич, площадь Революции 23А, кабинет № 46, в рабочие дни с 8.00 до 17.15 (перерыв с 12.00 до 13.00) со дня, следующего за днем опубликования настоящего извещения в официальном печатном издании и размещения на официальном сайте настоящего извещения до окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

**Обеспечение заявки на участие в аукционе и исполнения муниципального контракта:** не предусмотрена.

**Официальный сайт, на котором размещена документация об аукционе:** <http://www.admgalich.ru>.

**Начальная (максимальная цена) муниципального контракта: 448 240,00 рублей**, в цену товаров входят все расходы, в том числе расходы на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и других обязательных платежей.

**Шаг аукциона:** 5% начальной (максимальной) цены контракта.

**Место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в аукционе:**

**Место подачи заявок** - отдел экономического развития и муниципального заказа администрации городского округа – город Галич Костромской области, 157201, Костромская область, город Галич, площадь Революции 23А, кабинет № 46.

**Дата начала подачи заявок** - со дня следующего за днем опубликования настоящего извещения в официальном печатном издании.

**Дата окончания подачи заявок** - 18 декабря 2008 года 10.00 (время московское).

**Место, дата и время проведения аукциона:**

**Место проведения аукциона** - по адресу: Костромская область, г. Галич, площадь Революции 23А, администрация городского округа – город Галич Костромской области, каб. № 38.

**Дата проведения аукциона** – 19 декабря 2008 г. в 10.00 (время московское). **Регистрация участников аукциона с 8 час. 00 мин. по адресу уполномоченного органа.**

**Порядок проведения аукциона изложен в документации об аукционе:**

Аукцион проводится путем снижения начальной цены контракта на «шаг аукциона». Процедуру аукциона проводит аукционист. Не допускается участие в аукционе в электронной форме.

**Преимущества, предоставляемые учреждениям и предприятиям уполномоченной системы и организациям инвалидов:** не установлены.

**Решение Думы городского округа - город Галич Костромской области от 26 ноября 2008 года №411 "О внесении изменений в постановление Думы города Галича от 17 октября 2005 года №461 "Об установлении земельного налога"**

Рассмотрев предложения администрации городского округа о внесении изменений в постановление Думы города Галича от 17.10.2005 года № 461 «Об установлении земельного налога» и в соответствии с постановлением администрации Костромской области от 28.10.2008 года № 393-а «Об утверждении кадастровой оценки земельных участков»,

**Дума городского округа решила:**

1. Внести изменение в постановление Думы города Галича от 17 октября 2005 года № 461 «Об установлении земельного налога»:

пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

- земельные участки, предназначенные для размещения домов многоэтажной жилой застройки: земельные участки, предназначенные для размещения малоэтажных жилых домов	- 0,3 % от налоговой базы за земли под домами многоэтажной жилой застройки и малоэтажными домами;
- земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки	- 0,15 % от налоговой базы за земли под домами индивидуальной жилой застройки;
- земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок	- 0,3 % от налоговой базы за земли гаражей и автостоянок;
- земельные участки, находящиеся в составе дачных, садоводческих и огороднических объединений	- 0,3 % от налоговой базы за земли дачных и садоводческих объединений граждан;
- земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания	- 0,8 % от налоговой базы за земли под объектами торговли, общественного питания и бытового обслуживания;
- земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц	- 1,5 % от налоговой базы за земли, предназначенные для размещения гостиниц
- земельные участки, предназначенные для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры и искусства, земельные участки для размещения религиозных объектов	- 0,7 % от налоговой базы за земли, предназначенные для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры и искусства, земельные участки для размещения религиозных объектов;
- земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения	- 0,5 % от налоговой базы за земли под объектами лечебно-оздоровительного и рекреационного назначения
- земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально — технического, производственного снабжения, сбыта и заготовок, земельные участки автобаз, лесхозов, маслозаводов	- 0,7 % от налоговой базы за земли, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально — технического, производственного снабжения, сбыта и заготовок, земельные участки автобаз, лесхозов, маслозаводов;

- земельные участки, предназначенные для размещения портов, водных, железнодорожных вокзалов, автодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов	- 1,5 % от налоговой базы за земли, предназначенные для размещения портов, водных, железнодорожных вокзалов, автодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов;
- земельные участки, занятые водными объектами, находящимися в обороте	- 1,5 % от налоговой базы за земли, занятые водными объектами, находящимися в обороте;
- земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиодиффракции, воздушных линий электропередачи конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, обороны, безопасности	- 1,5 % от налоговой базы за земли, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиодиффракции, воздушных линий электропередачи конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, обороны, безопасности;
- земельные участки, занятые особо охраняемыми территориями и объектами, в том числе городскими лесами, скверами, парками, городскими садами	- 0,5 % от налоговой базы за земли, занятые особо охраняемыми территориями и объектами, в том числе городскими лесами, скверами, парками, городскими садами;
- земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования	- 0,3 % от налоговой базы за земли, предназначенные для использования;
- земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков; земельные участки земель резерва; земельные участки, занятые водными объектами, изъятыми из оборота или ограниченными в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации; земельные участки под полосами отвода водоемов, каналов и коллекторов, набережные	- 1,5 % от налоговой базы за земли улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков; земельные участки земель резерва; земельные участки, занятые водными объектами, изъятыми из оборота или ограниченными в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации; земельные участки под полосами отвода водоемов, каналов и коллекторов, набережные.

2. Направить настоящее решение главе городского округа для подписания.

3. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2009 года и подлежит опубликованию в официальном информационном бюллетене «Городской вестник».

Глава городского округа

А.А.Мосолов

**Информационное сообщение**

Отдел по управлению земельными ресурсами администрации городского округа - город Галич Костромской области информирует о возможности предоставления в аренду земельного участка, расположенного по адресу: Россия, Костромская область, город Галич, улица Гора Ямская, район дома № 8А. Целевое назначение земельного участка – установка металлического гаража. Площадь земельного участка – примерно 25 кв.м.

**Информационное сообщение**

Отдел по управлению земельными ресурсами администрации городского округа - город Галич Костромской области информирует о возможности предоставления в аренду земельного участка, расположенного по адресу: Россия, Костромская область, город Галич, улица Сосновая, район дома № 4. Целевое назначение земельного участка – установка металлического гаража. Площадь земельного участка – примерно 12 кв.м.

**Информационное сообщение**

Отдел по управлению земельными ресурсами администрации городского округа - город Галич Костромской области информирует о возможности предоставления в аренду земельного участка, расположенного по адресу: Россия, Костромская область, город Галич, улица Горная, район дома № 32. Целевое назначение земельного участка – установка металлического гаража. Площадь земельного участка – примерно 20 кв.м.

Дополнительную информацию можно получить в отделе по управлению земельными ресурсами администрации городского округа – город Галич Костромской области, находящегося по адресу: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23А (1 этаж, кабинет № 4), тел. (494-37) 2-10-61, режим работы – с 08-00 до 17-15 часов, перерыв на обед с 12-00 до 13-00 часов.

Дополнительную информацию можно получить в отделе по управлению земельными ресурсами администрации городского округа – город Галич Костромской области, находящегося по адресу: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23А (1 этаж, кабинет № 4), тел. (494-37) 2-10-61, режим работы – с 08-00 до 17-15 часов, перерыв на обед с 12-00 до 13-00 часов.



**Информационное сообщение**

Отдел по управлению земельными ресурсами администрации городского округа - город Галич Костромской области информирует о возможности предоставления в аренду земельного участка, расположенного по адресу: Россия, Костромская область, город Галич, улица Железнодорожная, район дома № 17 А. Целевое назначение земельного участка – установка металлического гаража. Площадь земельного участка – примерно 15 кв.м.

**Информационное сообщение**

Отдел по управлению земельными ресурсами администрации городского округа - город Галич Костромской области информирует о возможности предоставления в аренду 2-х земельных участков, расположенных по адресу: Россия, Костромская область, город Галич, улица Фестивальная, район дома № 4 А. Целевое назначение земельного участка – установка металлических гаражей. Площадь земельных участков – от 12 до 22 кв.м.

**Информационное сообщение**

Отдел по управлению земельными ресурсами администрации городского округа - город Галич Костромской области информирует о возможности предоставления в собственность за плату земельного участка, расположенного по адресу: Россия, Костромская область, город Галич, улица Подбельского, район дома № 18. Целевое назначение земельного участка – для личного подсобного хозяйства. Площадь земельных участков – примерно 200 кв.м.

**Информационное сообщение**

Отдел по управлению земельными ресурсами администрации городского округа - город Галич Костромской области информирует о возможности предоставления в аренду земельного участка, расположенного по адресу: Россия, Костромская область, город Галич, улица Школьная. Целевое назначение земельного участка – под строительство кирпичного гаража. Площадь земельного участка – примерно 30 кв.м.

**Информационное сообщение**

Отдел по управлению земельными ресурсами администрации городского округа - город Галич Костромской области информирует о том, что аукцион по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Костромская область, город Галич, улица Поречье с кадастровым номером 44:26:010601:2 площадью 11567 кв.м под индивидуальное жилищное строительство признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

**Информационное сообщение**

Отдел по управлению земельными ресурсами администрации городского округа - город Галич Костромской области информирует о том, что аукцион по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Костромская область, город Галич, улица Луговая – улица Леднева с кадастровым номером 44:26:031604:19 площадью 1200 кв.м. под индивидуальное жилищное строительство признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

**Информационное сообщение**

Отдел по управлению земельными ресурсами администрации городского округа - город Галич Костромской области информирует о том, что победителем аукциона по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Костромская область, город Галич, улица Металлистов с кадастровым номером 44:26:031901:53 площадью 3358 кв.м. для строительства кирпичных гаражей признан Чадаев В.В., как предложивший наибольшую цену земельного участка.

**Извещение о проведении торгов**

Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа – город Галич Костромской области сообщает о проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Россия, Костромская область, город Галич, улица Воронова для строительства гостиницы.

Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом РФ, Постановлением Правительства РФ от 11.11.02 года № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права заключения договоров аренды таких земельных участков».

Аукцион проводится на основании Распоряжения главы администрации городского округа – город Галич Костромской области от 28 ноября 2008 года № 667-р.

**Форма торгов** – открытый аукцион по форме подачи предложений о цене.

**Дата проведения аукциона** – 30 декабря 2008 года.

**Время проведения аукциона** – 09-00 часов.

**Место проведения аукциона** – кабинет № 47 Администрации городского округа – город Галич Костромской области. Юридический адрес: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А.

**Организатор аукциона** - Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа – город Галич Костромской области.

**Предмет торгов** – земельный участок с кадастровым номером 44:26:030301:18, площадью 2277 кв.м., расположенный по адресу: Россия, Костромская область, город Галич, улица Воронова. Разрешенное использование земельного участка – для строительства гостиницы. На данном земельном участке разрешено строительство кирпичного здания гостиницы с переменной этажностью (2-х – 3-х этажного) в соответствии с концепцией, предложенной отделом архитектуры и градостроительства администрации городского округа – город Галич Костромской области.

**Технические условия:** электроэнергия – подключение к электроэнергетике возможно к близ расположенной линии ВЛ 0,4 кВ; **водопровод** – врезку в линию водопровода произвести в существующий

Дополнительную информацию можно получить в отделе по управлению земельными ресурсами администрации городского округа – город Галич Костромской области, находящегося по адресу: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23А (1 этаж, кабинет № 4), тел. (494-37) 2-10-61, режим работы – с 08-00 до 17-15 часов, перерыв на обед с 12-00 до 13-00 часов.

Дополнительную информацию можно получить в отделе по управлению земельными ресурсами администрации городского округа – город Галич Костромской области, находящегося по адресу: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23А (1 этаж, кабинет № 4), тел. (494-37) 2-10-61, режим работы – с 08-00 до 17-15 часов, перерыв на обед с 12-00 до 13-00 часов.

Дополнительную информацию можно получить в отделе по управлению земельными ресурсами администрации городского округа – город Галич Костромской области, находящегося по адресу: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23А (1 этаж, кабинет № 4), тел. (494-37) 2-10-61, режим работы – с 08-00 до 17-15 часов, перерыв на обед с 12-00 до 13-00 часов.

Дополнительную информацию можно получить в отделе по управлению земельными ресурсами администрации городского округа – город Галич Костромской области, находящегося по адресу: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23А (1 этаж, кабинет № 4), тел. (494-37) 2-10-61, режим работы – с 08-00 до 17-15 часов, перерыв на обед с 12-00 до 13-00 часов.

Дополнительную информацию можно получить в отделе по управлению земельными ресурсами администрации городского округа – город Галич Костромской области, находящегося по адресу: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23А (1 этаж, кабинет № 4), тел. (494-37) 2-10-61, режим работы – с 08-00 до 17-15 часов, перерыв на обед с 12-00 до 13-00 часов.

Дополнительную информацию можно получить в отделе по управлению земельными ресурсами администрации городского округа – город Галич Костромской области, находящегося по адресу: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23А (1 этаж, кабинет № 4), тел. (494-37) 2-10-61, режим работы – с 08-00 до 17-15 часов, перерыв на обед с 12-00 до 13-00 часов.

Дополнительную информацию можно получить в отделе по управлению земельными ресурсами администрации городского округа – город Галич Костромской области, находящегося по адресу: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23А (1 этаж, кабинет № 4), тел. (494-37) 2-10-61, режим работы – с 08-00 до 17-15 часов, перерыв на обед с 12-00 до 13-00 часов.

водопроводный колодец по улице Воронова. В колодце предусмотреть установку запорной арматуры. Канализация – за точку врезки в существующую канализационную систему принять ближайший канализационный колодец на улице Гладышева. В непосредственной близости от здания установить герметичный резервуар – накопитель сточных вод. Объем резервуара определить проектом. В резервуаре – накопителе смонтировать погружной фекальный насос для перекачки стоков по напорной линии.

**Теплоснабжение** - в связи с отсутствием возможности подключения к централизованному теплоснабжению предусмотреть проектом индивидуальное отопление здания. Стоимость подключения к сетям (плата за подключение) – не взимается.

**Начальная цена предмета торгов** – 809 000 (восемьсот девять тысяч) рублей.

**Размер задатка** – 200 000 (двести тысяч) рублей.

**Шаг аукциона** – 40 000 (сорок тысяч) рублей.

**Реквизиты счёта для перечисления задатка** - Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа – город Галич Костромской области. р/с № 40703810729060100005 Костромского ОСБ №8640, доп.офис №8640/03 город Галич, улица Ленина,10, ИНН 4403003160, БИК 043469623, ОКАТО 3440800000, КПП 440301001, кор/счёт № 30101810200000000623. Срок перечисления – не позднее 26 декабря 2008 года.

Оставшаяся сумма перечисляется победителем на расчётный счёт УФК по Костромской области /Администрация городского округа/ № 40101810700000010006 в ГРКЦ ГУ Банка России по Костромской области, ИНН 4403000931, БИК 043469001, КПП 440301001, КБК 90111406012040000430, ОКАТО 344080000000 в течение 5 дней со дня подведения итогов аукциона.

**Критерии выбора победителя аукциона** – претендент, предложивший наибольшую цену земельного участка.

**Окончательный срок приёма заявок** – 26 декабря 2008 года (включительно).

**Последний срок принятия решения об отказе в проведении аукциона** – 12 декабря 2008 года.

**Определение участников торгов** – 29 декабря 2008 года в 09-00 часов в кабинете № 47 Администрации городского округа – город Галич Костромской области. Адрес местонахождения: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А.

**Осмотр земельного участка** – 15 декабря 2008 года. Сбор заявителей состоится в 09-00 часов в кабинете № 4 Администрации городского округа – город Галич Костромской области. Адрес местонахождения: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А.

Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми к ним документами принимаются в отделе по управлению земельными ресурсами Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа – город Галич Костромской области по адресу: Галич, площадь Революции, 23 «а», кабинет № 4, с 08-00 до 17-00

часов, перерыв на обед с 12 до 13 часов.

Для участия в аукционе заявители предоставляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- 1 – заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счёта возврата задатка;
- 2- выписка из единого государственного реестра юридических лиц – для юридических лиц, выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей – для индивидуальных предпринимателей, копии документов, удостоверяющих личность – для физических лиц; 3-документы, подтверждающие внесение задатка.

В течение 5 дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи земельного участка.

### Извещение о проведении открытого конкурса

1. Форма торгов: **открытый конкурс на приобретение жилых помещений (квартир) на территории г. Галича Костромской области для граждан, подлежащих переселению из жилых помещений, признанных непригодными для проживания.**

2. а). **Заказчик:** Администрация городского округа – город Галич Костромской области, 157201, Костромская область, г. Галич, пл. Революции, д. 23А, каб. № 48, тел. (49437) 2-10-20, Email: [adm@admgalich.ru](mailto:adm@admgalich.ru).

б). **Организатор конкурса:** Отдел экономического развития и муниципального заказа администрации городского округа – город Галич Костромской области, 157201, Костромская область, г. Галич, пл. Революции, д. 23А, каб. №46, тел. (49437) 2-17-01, Email: [adm@admgalich.ru](mailto:adm@admgalich.ru) ;

в). **Контактный телефон:** (49437) 2-17-01, факс (49437) 2-17-20

3. **Предмет муниципального контракта: приобретение жилых помещений (квартир) на территории г. Галича Костромской области для граждан, подлежащих переселению из жилых помещений, признанных непригодными для проживания.**

№ Лота		Общая площадь, м <sup>2</sup>	Начальная (максимальная) цена контракта, тыс. руб.		
			Всего	в том числе Средства Фонда	Средства области
1	Квартира (Дом)	менее 29,81	809341,50	587420,06	221921,44
4	Квартира (Дом)	менее 30,66	832419,00	604169,71	228249,29
5	Квартира (Дом)	менее 30,66	832419,00	604169,71	228249,29
6	Квартира (Дом)	менее 32,52	882918,00	640821,88	242096,12
7	Квартира (Дом)	менее 30,76	835134,00	606140,26	228993,74
9	Квартира (Дом)	менее 30,88	838392,00	608504,91	229887,09
10	Квартира (Дом)	менее 62,97	1709635,50	1240853,40	468782,10
13	Квартира (Дом)	менее 13,74	373041,00	270753,16	102287,84
14	Квартира (Дом)	менее 18,73	508519,50	369083,45	139436,05

15	Квартира (Дом)	не менее 17,4	472410,00	342875,18	129534,82
17	Квартира (Дом)	не менее 21,99	597028,50	433323,29	163705,21
20	Квартира (Дом)	не менее 31,76	862284,00	625845,73	236438,27
21	Квартира (Дом)	не менее 21,99	597028,50	433323,29	163705,21
22	Квартира (Дом)	не менее 56,35	1529902,5	1110403,24	419499,26

При реализации региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда по объективным причинам возможно увеличение площади жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе по причине отсутствия на рынке жилья муниципального образования жилых помещений, равнозначным по площади жилым помещениям, находящимся в аварийном жилищном фонде. Если на переселение граждан из ветхого и аварийного фонда запланированная сумма, недостаточна для приобретения жилых помещений большей площади, необходимый объем средств может быть получен за счет средств собственников жилых помещений.»

Приобретаемое жилое помещение должно располагаться на территории г. Галича Костромской области. Уровень благоустройства жилого помещения применительно к условиям городского округа – город Галич Костромской области – отдельная кухня, газоснабжение, в том числе поставка газа в баллонах, холодное водоснабжение.

**4. Конкурсную документацию можно получить по адресу:** г. Галич, площадь Революции 23<sup>а</sup>, кабинет 46, в течение срока приема заявок, не менее 30 дней со дня опубликования информационного сообщения и размещения на официальном сайте администрации городского округа - город Галич Костромской области [www.admgalich.ru](http://www.admgalich.ru), **без взимания платы.**

Адрес официального сайта, на котором размещены извещение и конкурсная документация: [www.admgalich.ru](http://www.admgalich.ru).

Адрес официального сайта, на котором размещено извещение: [www.region.kostroma.net](http://www.region.kostroma.net).

**Сроки предоставления:** с 28 ноября 2008 года по 29 декабря 2008 года до 10.00 (включительно).

**Дата начала подачи заявок:** 28 ноября 2008 года.

**5. Заявки принимаются по адресу:** Костромская область, г. Галич, площадь Революции 23<sup>а</sup> каб. 46, в рабочие дни с 8.00 до 17.15, перерыв на обед с 12.00 до 13.00, выходной – суббота, воскресенье.

**6. Вскрытия конвертов** с заявками намечено на 29 ноября 2008 года в 11.00, по адресу: Костромская область, г. Галич, площадь Революции 23<sup>а</sup>, каб. № 38.

**7. Место и дата рассмотрения заявок** намечено на 30 декабря 2008 года в 9.00, по по адресу: Костромская область, г. Галич, площадь Революции 23<sup>а</sup>, каб. № 38.

**8. Преимущества, предоставляемые учреждениям и предприятиям уголовно – исполнительной системы и организациям инвалидов:** не установлены.

**10. Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе:** не установлен.

Издатель: Администрация городского округа - город Галич Костромской области.  
157201, г. Галич, пл. Революции, 23А. Телефоны: (49437) 2-24-86, 2-17-01, 2-13-91  
Сайт: [www.admgalich.ru](http://www.admgalich.ru) Электронный адрес: [vestnik@admgalich.ru](mailto:vestnik@admgalich.ru)  
Набор, верстка и печать выполнены в отделе информационных технологий и защиты компьютерной информации администрации городского округа - город Галич Костромской области  
Объем: 5 листов формата А4. Подписано в печать: 28. 11.2008 г. Тираж: 76 экз.

Учредители:  
Дума городского округа - город Галич Костромской области.  
Администрация городского округа - город Галич Костромской области  
157201, г. Галич, пл. Революции, 23А  
Телефон: (49437) 2-16-02, 2-17-20

Ответственный за  
выпуск:  
Келлер Т.С.