



ГОРОДСКОЙ ВЕСТНИК

№ 10(823)

2 марта
2018 года

Бесплатно

Учредители: Дума городского округа - город Галич Костромской области
и администрация городского округа - город Галич Костромской области

Сегодня в номере:

Постановления администрации городского округа - город Галич Костромской области:

- от 02 февраля 2018 года № 69 "Об определении органа, уполномоченного на осуществление полномочий в сфере муниципально-частного партнерства";
- от 22 февраля 2018 года №120 "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков";
- от 22 февраля 2018 года №121 "Об утверждении стоимости и требований к качеству услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению, на территории городского округа город Галич Костромской области в 2018 году";
- от 27 февраля 2018 года №123 "О признании утратившим силу постановления администрации городского округа - город Галич Костромской области от 14 января 2009 года №14 «О внесении изменений в Правила использования водных объектов общего пользования, расположенных на территории города Галича, для личных и бытовых нужд, утвержденные постановлением главы администрации городского округа от 22.12.2008 г. №1306»";
- от 27 февраля 2018 года №125 "О признании утратившим силу постановления администрации городского округа город Галич Костромской области от 21.09.2010 № 1007 «Об утверждении Порядка проведения оценки эффективности реализации муниципальных целевых программ»";
- от 27 февраля 2018 года №126 "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка";
- от 27 февраля 2018 года №129 "О внесении изменений в постановление администрации городского округа-город Галич Костромской области от 13.09.2017 №658";
- от 27 февраля 2018 года №136 "О назначении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка";

Распоряжение администрации городского округа город Галич Костромской области:

- от 01 марта 2018 года № 111-р "Об организации пропуска паводковых вод в весенний период 2018 года на территории городского округа - город Галич Костромской области";

- Заключение по результатам публичных слушаний от 22 февраля 2018 года;
- Заключение по результатам публичных слушаний от 26 февраля 2018 года;
- Извещение о проведении аукциона.

**Постановление администрации городского округа - город Галич Костромской области
от 02 февраля 2018 года № 69**

Об определении органа, уполномоченного на осуществление полномочий в сфере муниципально-частного партнерства

В целях реализации Федерального закона от 13 июля 2015 года № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - Федеральный закон), ст. 35 Устава муниципального образования городской округ город Галич Костромской области, постановляю:

1. Определить администрацию городского округа город Галич Костромской области органом, уполномоченным на осуществление следующих полномочий в сфере муниципально – частного партнерства:

1.1.обеспечение межведомственной координации деятельности комитетов, структурных подразделений администрации городского округа город Галич Костромской области при реализации проектов муниципально-частного партнерства;

1.2. согласование публичному партнеру конкурсной документации для проведения конкурсов на право заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве;

1.3. содействие в защите прав и законных интересов публичных партнеров и частных партнеров в процессе реализации соглашения о муниципально-частном партнерстве;

1.4. осуществление иных полномочий, предусмотренных Федеральным законом, другими федеральными законами, законами и нормативными правовыми актами Костромской области и нормативными муниципальными правовыми актами.

2. Определить администрацию городского округа город Галич Костромской области в лице отдела экономического развития и муниципального заказа органом, уполномоченным на осуществление следующих полномочий в сфере муниципально – частного партнерства:

2.1. ведение реестра заключенных соглашений о муниципально-частном партнерстве;

2.2. обеспечение открытости и доступности информации о соглашении о муниципально-частном партнерстве;

2.3. осуществление иных полномочий, предусмотренных Федеральным законом, другими федеральными законами, законами и нормативными правовыми актами Костромской области и муниципальными правовыми актами.

3. Определить комитеты, структурные подразделения администрации городского округа город Галич Костромской области, осуществляющие функции

управления в области, соответствующей назначению объекта соглашения о муниципально – частного партнерстве органами, уполномоченными на осуществление следующих полномочий в сфере муниципально – частного партнерства:

3.1. рассмотрение предложений о реализации проекта муниципально - частного партнерства в целях осуществления оценки эффективности проекта муниципально - частного партнерства и определение сравнительного преимущества этого проекта в соответствии с частями 2-5 статьи 9 Федерального закона, за исключением случая, предусмотренного частью 3 статьи 17 Федерального закона;

3.2. контроль за соответствием конкурсной документации предложению о реализации проекта, на основании которого принималось решение о реализации проекта, в том числе за соответствием конкурсной документации результатам оценки эффективности проекта и определения его сравнительного преимущества;

3.3. обеспечение открытости и доступности информации о соглашении о муниципально-частном партнерстве;

3.4. предоставление в определенной администрацией Костромской области орган исполнительной власти (уполномоченный орган) проекта муниципально-частного партнерства для проведения оценки эффективности проекта и определения его сравнительного преимущества в соответствии с частями 2 - 5 статьи 9 настоящего Федерального закона.

3.5.осуществление мониторинга реализации соглашения о муниципально – частном партнерстве;

3.6. предоставление в отдел экономического развития и муниципального заказа администрации городского округа город Галич Костромской области заключенных соглашений о муниципально-частном партнерстве и результатов мониторинга реализации соглашения о муниципально-частном партнерстве;

3.7. осуществление иных полномочий, предусмотренных Федеральным законом, другими федеральными законами, законами и нормативными правовыми актами Костромской области и муниципальными нормативными правовыми актами.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа –
город Галич Костромской области

С.В. Синицкий

**Постановление администрации городского округа - город Галич Костромской области
от 22 февраля 2018 года №120
О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков**

На основании заявления КУМИ и ЗР администрации городского округа-город Галич Костромской области от 23.01.2018г., в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, протоколом публичных слушаний от 23.01.2018г., по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами:

- 44:26:060801:140 площадью 587 кв. м., расположенного в зоне малозэтажной смешанной жилой застройки в 2-3 этажа (Ж-2) по адресу: Костромская область, г. Галич, Костромское шоссе, разрешенное использование-огороды;
- 44:26:022301:84 площадью 1175 кв.м., 44:26:022301:86 площадью 719 кв.м., расположенных в зоне малозэтажной смешанной жилой застройки в 2-3 этажа (Ж-2) по адресу: Костромская область, г.Галич, ул.Леднева, разрешенное использование-магазины товаров первой необходимости;
- 44:26:022301:85 площадью 520 кв.м., расположенного в зоне малозэтажной смешанной жилой застройки в 2-3 этажа (Ж-2) по адресу: Костромская область, г.Галич, ул.Леднева, разрешенное использование-магазины товаров первой необходимости;
- 44:26:030102:806 площадью 201 кв.м., расположенного в зоне жилой застройки городского типа с участками (Ж-1) по адресу: Костромская область, ул.Гладышева, разрешенное использование- огороды, с учетом рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа-город Галич Костромской области, руководствуясь ст. 19 Устава муниципального образования городской округ-город Галич Костромской области,

постановляю:

1. Предоставить КУМИ и ЗР администрации городского округа-город Галич

Костромской области разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами:

- 44:26:060801:140 площадью 587 кв. м., расположенного в зоне малозэтажной смешанной жилой застройки в 2-3 этажа (Ж-2) по адресу: Костромская область, г. Галич, Костромское шоссе, разрешенное использование-огороды;
- 44:26:022301:84 площадью 1175 кв.м., 44:26:022301:86 площадью 719 кв.м., расположенных в зоне малозэтажной смешанной жилой застройки в 2-3 этажа (Ж-2) по адресу: Костромская область, г.Галич, ул.Леднева, разрешенное использование-магазины товаров первой необходимости;
- 44:26:022301:85 площадью 520 кв.м., расположенного в зоне малозэтажной смешанной жилой застройки в 2-3 этажа (Ж-2) по адресу: Костромская область, г.Галич, ул.Леднева, разрешенное использование-магазины товаров первой необходимости-жилищно-эксплуатационные и аварийно-диспетчерские службы;
- 44:26:030102:806 площадью 201 кв.м., расположенного в зоне жилой застройки городского типа с участками (Ж-1) по адресу: Костромская область, ул.Гладышева, разрешенное использование- огороды,

2.Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте администрации городского округа-город Галич Костромской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава городского округа

С.В. Сеницкий

**Постановление администрации городского округа - город Галич Костромской области
от 22 февраля 2018 года №121**

Об утверждении стоимости и требований к качеству услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению, на территории городского округа город Галич Костромской области в 2018 году

В соответствии со ст.9 и 12 Федерального закона от 12.01.1996г. № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле», постановлением администрации Костромской области от 07.05.2009г. № 206-а «О реализации Федерального закона от 12.11.1996г. № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле» в Костромской области», а так же Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 1.23 части 1 статьи 8 Устава муниципального образования городской округ город Галич Костромской области,

постановляю:

1. Утвердить:
1.1. стоимость услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению в размере 5 701 руб. 31 коп. (приложение № 1);

1.2. требования к качеству услуг, предоставляемых населению согласно гарантированному перечню услуг по погребению (приложение № 2).

2. Признать утратившим силу постановление администрации городского округа – город Галич Костромской области от 01.02.2017г. № 23 «Об утверждении стоимости и требований к качеству услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению, на 2017 год».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01 февраля 2018 года.

Глава городского округа

город Галич Костромской области

С.В. Сеницкий

Приложение №1
к постановлению администрации городского округа -
город Галич Костромской области от 22.02.2018г. № 121

**Стоимость услуг,
предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению**

№ п/п	Наименование услуг	Стоимость набора услуг, руб.
1	Оформление документов, необходимых для погребения	бесплатно
2	Гроб деревянный	973,04
3	Доставка гроба и других предметов, необходимых для погребения	640,68
4	Перевозка тела умершего на кладбище	1 170,18
5	Погребение	2 917,41
	Стоимость гарантированного перечня услуг	5 701,31

Приложение №2
к постановлению администрации городского округа -
город Галич Костромской области от 22.02.2018г. № 121

**Требования
к качеству услуг, предоставляемых населению согласно гарантированному перечню услуг по погребению**

№ п/п	Требования к качеству услуг, предоставляемых населению согласно гарантированному перечню услуг по погребению:
1	Оформление документов, необходимых для погребения: заключения о выделении земельного участка для погребения умершего
2	Предоставление гроба Предоставляется необитый гроб, изготовленный из необрезного нестандартного пиломатериала
3	Доставка гроба по адресу осуществляется бригадой рабочих по выносу. Для доставки гроба предоставляется специально оборудованный транспорт – автокатафалк
4	Перевозка умершего из дома (морга) до кладбища осуществляется автокатафалком с соблюдением скорости, не превышающей 40 км/час
5	Захоронение включает в себя: - рытье могилы установленного размера на отведенном участке кладбища вручную; - зачистка могилы вручную; - опускание гроба в могилу; - засыпка могилы вручную; - устройство надмогильного холма; - установка регистрационного знака

**Заключение
по результатам публичных слушаний по вопросу предоставления
разрешения на условно разрешенный вид использования земельных
участков в городском округе-город Галич Костромской области**

г. Галич «22» февраля 2018 года

Тема публичных слушаний:

предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами:

- 44:26:060801:140 площадью 587 кв. м., расположенного в зоне малоэтажной смешанной жилой застройки в 2-3 этажа (Ж-2) по адресу: Костромская область, г. Галич, Костромское шоссе, разрешенное использование-огороды;
- 44:26:022301:84 площадью 1175 кв.м., 44:26:022301:86 площадью 719 кв.м., расположенных в зоне малоэтажной смешанной жилой застройки в 2-3 этажа (Ж-2) по адресу: Костромская область, г. Галич, ул.Леднева, разрешенное использование-магазины товаров первой необходимости;
- 44:26:022301:85 площадью 520 кв.м., расположенного в зоне малоэтажной смешанной жилой застройки в 2-3 этажа (Ж-2) по адресу: Костромская область, г. Галич, ул.Леднева, разрешенное использование-жилищно-эксплуатационные и аварийно-диспетчерские службы;
- 44:26:030102:806 площадью 201 кв.м., расположенного в зоне жилой застройки городского типа с участками (Ж-1) по адресу: Костромская область, ул.Гладышева, разрешенное использование- огороды..

Дата публичных слушаний: с 10час. 00 мин., до 12час.00 мин. 22 февраля 2018 года по адресу: Костромская обл., г. Галич, пл. Революции, д. 23А, 3-й этаж, зал заседаний.

Публичные слушания назначены постановлением Главы городского округа-город Галич Костромской области от 23.01.2018г. №41 «О назначении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков».

Публичные слушания проведены на основании Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительного кодекса РФ, Устава администрации городского округа-город Галич Костромской области, Постановлением Думы городского округа-город Галич Костромской области от 24.01.2006г. №24 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в городском округе-город Галич Костромской области (в редакции решений Думы городского округа от 24.01.2009г. №520, от 12.11.2010г. №7, от 28.05.2012г. №193)».

Информирование населения о проведении публичных слушаний обеспечено:

- опубликованием в информационном бюллетене Думы городского округа-город Галич Костромской области и администрации городского округа-город Галич Костромской области «Городской вестник» от 26.01.2018г. № 3 (816) постановления администрации городского округа-город Галич Костромской области от 23.01.2018г. № 41 «О назначении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков»,
- размещением вышеуказанного постановления на официальном сайте администрации городского округа-город Галич Костромской области в сети Интернет,

Предложений и замечаний в письменном виде или по почте от заинтересованных лиц со дня опубликования постановления администрации городского округа-город Галич Костромской области от 23.01.2018г. № 41 «О назначении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков», по день проведения публичных слушаний для включения их в протокол - не поступали.

Предложений и замечаний, в письменном виде от заинтересованных лиц в день проведения публичных слушаний — не поступало.

Предложений и замечаний, представленных в устной форме участниками публичных слушаний для включения их в протокол не поступало.

Таблица результатов публичных слушаний

№ п/п	Наименование объекта, требующего получения специального согласования	Результат рассмотрения
1.	земельные участки с кадастровыми номерами: - 44:26:060801:140 площадью 587 кв. м., расположенного в зоне малоэтажной смешанной жилой застройки в 2-3 этажа (Ж-2) по адресу: Костромская область, г. Галич, Костромское шоссе, разрешенное использование-огороды; - 44:26:022301:84 площадью 1175 кв.м., 44:26:022301:86 площадью 719 кв.м., расположенных в зоне малоэтажной смешанной жилой застройки в 2-3 этажа (Ж-2) по адресу: Костромская область, г. Галич, ул.Леднева, разрешенное использование-магазины товаров первой необходимости; - 44:26:022301:85 площадью 520 кв.м., расположенного в зоне малоэтажной смешанной жилой застройки в 2-3 этажа (Ж-2) по адресу: Костромская область, г. Галич, ул.Леднева, разрешенное использование-жилищно-эксплуатационные и аварийно-диспетчерские службы; - 44:26:030102:806 площадью 201 кв.м., расположенного в зоне жилой застройки городского типа с участками (Ж-1) по адресу: Костромская область, ул.Гладышева, разрешенное использование- огороды. (заявление КУМИ и ЗР администрации городского округа город Галич от 23.01.2018г. о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков).	Условно разрешенный вид использования земельных участков поддержан большинством голосов зарегистрированных участников

Вывод: публичные слушания проведены в соответствии с действующим законодательством РФ. Материалы публичных слушаний будут переданы для рассмотрения на комиссию по подготовке правил землепользования и застройки администрации городского округа-город Галич Костромской области.

Ведущий публичных слушаний: _____ / Карамышев А.В./

Секретарь публичных слушаний: _____ /Соболь И.Ю./

**Постановление администрации городского округа - город Галич Костромской области
от 27 февраля 2018 года №123**

О признании утратившим силу постановления администрации городского округа - город Галич Костромской области от 14 января 2009 года №14 «О внесении изменений в Правила использования водных объектов общего пользования, расположенных на территории города Галича, для личных и бытовых нужд, утвержденные постановлением главы администрации городского округа от 22.12.2008 г. №1306»

В целях приведения нормативных правовых актов администрации городского округа-город Галич Костромской области в соответствие с действующим законодательством,

постановляю:

1. Признать утратившим силу постановление администрации городского округа-город Галич Костромской области от 14 января 2009 года №14 «О внесении

изменений в Правила использования водных объектов общего пользования, расположенных на территории города Галича, для личных и бытовых нужд, утвержденные постановлением главы администрации городского округа от 22.12.2008 г. №1306».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа-город Галич

С.В.Синицкий

**Постановление администрации городского округа - город Галич Костромской области
от 27 февраля 2018 года №125**

О признании утратившим силу постановления администрации городского округа город Галич Костромской области от 21.09.2010 № 1007 «Об утверждении Порядка проведения оценки эффективности реализации муниципальных целевых программ»

В связи принятием постановления администрации городского округа город Галич Костромской области от 06 ноября 2013 года № 1039 «Об утверждении Порядка разработки, утверждения и реализации муниципальных программ городского округа – город Галич Костромской области», руководствуясь ст. 7 Устава муниципального образования городской округ - город Галич Костромской области,

постановляю:

1. Признать утратившим силу постановление администрации городского округа город Галич Костромской области от 21 сентября 2010 года № 1007

«Об утверждении Порядка проведения оценки эффективности реализации муниципальных целевых программ».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава городского округа –
город Галич Костромской области

С.В. Сеницкий

**Заключение
по результатам публичных слушаний по вопросу предоставления
разрешения на условно разрешенный вид использования земельного
участка в городском округе-город Галич Костромской области**

г. Галич «26» февраля 2018 года

Тема публичных слушаний:

предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером: 44:26:051301:01 площадью 1041 кв. м., расположенного в зоне малоэтажной жилой застройки в 2-3 этажа по адресу: Костромская область, г. Галич, улица Свободы, д.24, разрешенное использование — магазины товаров первой необходимости.

Дата публичных слушаний: 16 час. 00 мин., 26 февраля 2018 года по адресу: Костромская обл., г. Галич, пл. Революции, д. 23А, 3-й этаж, зал заседаний.

Публичные слушания назначены постановлением Главы городского округа-город Галич Костромской области от 26.01.2018г. №51 «О назначении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка».

Публичные слушания проведены на основании Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительного кодекса РФ, Устава администрации городского округа-город Галич Костромской области, Постановлением Думы городского округа-город Галич Костромской области от 24.01.2006г. №24 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в городском округе-город Галич Костромской области (в редакции решений Думы городского округа от 24.01.2009г. №520, от 12.11.2010г. №7, от 28.05.2012г. №193)».

Информирование населения о проведении публичных слушаний обеспечено:

- опубликованием в информационном бюллетене Думы городского округа-город Галич Костромской области и администрации городского округа-город Галич Костромской области «Городской вестник» от 30.01.2018г. №4 (817) постановления администрации городского округа-город Галич Костромской области от 26.01.2018г. № 51 «О назначении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка»,
- размещением вышеуказанного постановления на официальном сайте администрации городского округа-город Галич Костромской области в сети Интернет,

Предложений и замечаний в письменном виде или по почте от заинтересованных лиц со дня опубликования постановления администрации городского округа-город Галич Костромской области от 26.01.2018г. № 51 «О назначении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка», по день проведения публичных слушаний для включения их в протокол- не поступало.

Предложений и замечаний, в письменном виде от заинтересованных лиц в день проведения публичных слушаний — не поступало.

Предложений и замечаний, представленных в устной форме участниками публичных слушаний для включения их в протокол не поступало.

Таблица результатов публичных слушаний

№ п/п	Наименование объекта, требующего получения специального согласования	Результат рассмотрения
1.	земельный участок с кадастровым номером: 44:26:051301:01 площадью 1041 кв. м., расположенного в зоне малоэтажной жилой застройки в 2-3 этажа по адресу: Костромская область, г. Галич, улица Свободы, д.24, разрешенное использование — магазины товаров первой необходимости (заявление гр.гр. Бухарцева О.Н. и гр. Тихова Д.Э., от 24.01.2018г. о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка).	Условно разрешенный вид использования земельного участка поддержан большинством голосов зарегистрированных участников

Вывод: публичные слушания проведены в соответствии с действующим законодательством РФ. Материалы публичных слушаний будут переданы для рассмотрения на комиссию по подготовке правил землепользования и застройки администрации городского округа-город Галич Костромской области.

Ведущий публичных слушаний: _____ / Карамышев А.В./

Секретарь публичных слушаний: _____ /Соболь И.Ю./

**Постановление администрации городского округа - город Галич Костромской области
от 27 февраля 2018 года №126
О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка**

На основании заявления гр. Бухарцева О.Н. и гр. Тихова Д.Э. от 24.01.2018г., в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, протоколом публичных слушаний от 26.01.2018г., по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:26:051301:01 площадью 1041 кв. м., расположенного в зоне малоэтажной смешанной жилой застройки в 2-3 этажа (Ж-2) по адресу: Костромская область, г. Галич, ул. Свободы, д.24; вид разрешенного использования — магазины товаров первой необходимости, с учетом рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа-город Галич Костромской области, руководствуясь ст. 19 Устава муниципального образования городской округ-город Галич Костромской области,

разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:26:051301:01 площадью 1041 кв. м., расположенного в зоне малоэтажной смешанной жилой застройки в 2-3 этажа по адресу: Костромская область, г. Галич, ул.Свободы, д.24; вид разрешенного использования —магазины товаров первой необходимости.

2.Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте администрации городского округа-город Галич Костромской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава городского округа

С.В.Сеницкий

постановляю:
1. Предоставить гр. Бухарцеву О.Н. и гр. Тихову Д.Э. разрешение на условно

Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 44:26:052801:7 для производственных целей

Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области извещает о проведении **05 апреля 2018 года в 10 часов 30 минут** по московскому времени аукциона (открытого по составу участников) на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 44:26:052801:7 для производственных целей.

1. Организатор аукциона: Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области.

2. Адрес организатора **аукциона**: 157201, Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А., тел. (49437) 2-10-61, 2-10-20. Электронный адрес официального сайта www.admgalich.ru.

3. Проведение аукциона осуществляется в порядке, установленном статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании распоряжения администрации городского округа — город Галич Костромской области от 27 февраля 2018 года № 105-р «Об организации и проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Костромская область, город Галич, улица Заречная, дом 17».

4. Извещение, вносимые в него изменения, извещение об отказе от проведения аукциона размещаются на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Департамента имущества государственных и земельных отношений Костромской области www.dizo.ru, на официальном сайте городского округа — город Галич Костромской области www.admgalich.ru; в источнике официального опубликования «Городской вестник» в порядке и сроки предусмотренные действующим законодательством.

5. Характеристика предмета аукциона:

Предмет аукциона: право заключения договора аренды относящегося к землям государственная собственность на которые не разграничена земельного участка с кадастровым номером 44:26:052801:7, площадью 4259 кв.м., местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в зоне ПК-4, почтовый адрес ориентира: Костромская область, город Галич, улица Заречная, дом 17, кадастровый квартал 44:26:052801, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование земельного участка — для производственных целей.

Срок аренды: 10 лет с даты подписания договора аренды земельного участка.

Границы земельного участка: определяются в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости земельный участок от 25.01.2018 года №КУВИ-001/2018-267072.

Обременения земельного участка и ограничения его использования: в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости земельный участок от 25.01.2018 года № КУВИ-001/2018-267072.

Параметры разрешенного строительства объекта в соответствии с правилами землепользования и застройки городского округа — город Галич, утвержденными решением Думы городского округа - город Галич Костромской области №81 от 23 июня 2011 года, данный земельный участок, находится в зоне ПК-4. Зона ПК-4 — выделена для обеспечения правовых условий формирования производственно коммунальных предприятий и складских баз V класса опасности с низкими уровнями шума и загрязнения с санитарно-защитной зоной 50 метров. Допускается широкий спектр коммерческих услуг, сопровождающих производственной деятельностью. Сочетание различных видов разрешенного использования недвижимости в единой зоне возможно только при условии соблюдения нормативных санитарных требований.

- минимальный отступ от границ земельного участка — 3 м;

- предельное количество этажей — 2;

- максимальный процент застройки территории — 60%.

Начальный размер ежегодной арендной платы: 118 000 (Сто восемнадцать тысяч) рублей, НДС не облагается.

Шаг аукциона: 3% от начального размера ежегодной арендной платы - 3540 (Три тысячи пятьсот сорок рублей 00 коп.).

Размер задатка: 20% от начального размера ежегодной арендной платы - 23 600 (Двадцать три тысячи шестьсот рублей 00 коп.).

6. Информация о технических условиях подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и плате за подключение:

Теплоснабжение: технические условия выданы ООО «Тепло-энергетическая компания» (письмо от 07.02.2018 года №97). Предусматривают индивидуальное отопление.

Водоснабжение, водоотведение: технические условия выданы ООО «Водоканалсервис» (письмо от 12.02.2018 года №06-7/4/316). Не предусматривают технического подключения к системе водоснабжения и водоотведения ввиду отсутствия центральных сетей.

Электроснабжение: выданы филиалом ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» (письмо от 07.02.2018 года №МР1-КМ/5-3/805/2. Возможность технологического присоединения объекта назначения максимальной мощности в объеме 15 кВт, III категории надежности электроснабжения к электрическим сетям филиала ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» имеется. Для осуществления технологического присоединения собственнику объекта (земельного участка) необходимо подать заявку на технологическое присоединение, заключить и исполнить договор в соответствии с «Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденным постановлением правительства РФ от 27.12.2004 года №861.

Размер платы за технологическое присоединение будет определяться в соответствии с решением Департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 27.12.2017 года №17/554 «Об утверждении стандартизированных тарифных ставок, ставок за единицу максимальной мощности на уровне напряжения ниже 35 кВ и максимальной мощности менее 8 900 кВт и формулы для определения размера платы за технологическое присоединение к распределительным электрическим сетям сетевых организаций на территории Костромской области на 2018 на дату подачи заявки об осуществлении технологического присоединения энергопринимающих устройств к электрическим сетям филиала ПАО «МРСК Центра»-«Костромаэнерго».

7. Особые условия.

1) На основании пунктов 7, 8 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации в пределах срока действия договора аренды победитель торгов не вправе уступать права и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключенного договора. Обязательства по договору аренды должны быть исполнены победителем торгов лично.

Условия договора аренды могут быть изменены сторонами, если это изменение не влияет на условия договора, имевшие существенное значение для определения цены на торгах, а также в иных случаях, установленных законом.

2) На основании пункта 5 статьи 449.1. Гражданского кодекса Российской Федерации в аукционе могут не участвовать должник, организации, на которые возложены оценка и реализация имущества должника, и работники указанных организаций, должностные лица органов государственной власти, органов местного самоуправления, чье участие в торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, а также члены семей соответствующих физических лиц.

3) В соответствии с пунктом 15 статьи 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации арендатор земельного участка не имеет преимущественного права на заключение на новый срок договора аренды земельного участка без проведения торгов.

4) В соответствии с пунктом 17 статьи 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации внесение изменений в заключенный по результатам аукциона или в случае признания аукциона несостоявшимся с лицами, указанными в пункте 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, договор аренды земельного участка в части изменения видов разрешенного использования такого земельного участка не допускается.

5) Арендатору земельного участка до начала строительства объекта получить в отделе архитектуры и градостроительства администрации городского округа — город Галич Костромской области градостроительный план, разрешение на строительство и разрешение на производство земляных работ.

8. Осмотр земельного участка осуществляется заявителем в течение срока приема заявок по желанию заявителей с представителем Организатора аукциона, для чего необходимо предварительно обратиться к Организатору аукциона по тел. (49437) 2-10-61 либо самостоятельно по месту нахождения земельного участка.

9. Критерий определения победителя аукциона: наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

10. Организатор аукциона отказывается от проведения аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение трех дней со дня принятия данного решения. В течение трех дней с даты принятия решения об отказе в проведении аукциона организатор аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и вернуть его участникам внесенные задатки.

11. Порядок внесения и возврата задатка:

Задаток вносится до подачи заявки на участие в аукционе по следующим реквизитам:

УФК по Костромской области (Комитет УМИ и ЗР администрации города Галича лицевой счет 05413009400), ИНН 4403003160, КПП 440301001, БИК 043469001, ОКТМО 34708000, расчетный счет № 40302810534693000126 Банк Отделение Кострома г. Кострома. Задаток должен поступить на указанный счет не позднее **17 часов 00 минут 02 апреля 2018 года**. В платежном поручении должно быть указано местоположение земельного участка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Задаток засчитывается в оплату ежегодной арендной платы за земельный участок в случаях, если:

1) задаток внесен лицом, признанным победителем аукциона,

2) задаток внесен лицом, признанным единственным участником аукциона, с которым договор аренды заключается в соответствии с пунктами 13, 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации,

3) задаток внесен лицом, признанным участником аукциона, и данное лицо является единственным принявшим участие в аукционе участником, с которым договор аренды заключается в соответствии с пунктом 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Задаток, внесенный победителем аукциона или единственным участником аукциона, не заключившими в установленном законом порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращается.

Организатор аукциона обязан вернуть внесенный заявителем задаток в следующих случаях:

1) если заявитель не допущен к участию в аукционе - в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

2) если заявитель отозвал заявку до дня окончания срока приема заявок — в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

3) если заявитель отозвал заявку позднее дня окончания срока приема заявок — в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

4) если заявитель участвовал в аукционе, но не победил в нем — в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

5) если Организатор аукциона отказался от проведения аукциона — в течение трех дней со дня принятия Организатором аукциона решения об отказе в проведении аукциона.

12. Порядок приема заявок на участие в аукционе:

Для участия в аукционе заявитель представляет Организатору аукциона (лично или через своего представителя) в установленный срок заявку на участие в аукционе (далее заявка) по форме приведенной в Приложении №1 к настоящему извещению, с 05.03.2018 г. по 03.04.2018 г. по адресу: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А, кабинет №4 с 08:00 часов до 17:00 часов, перерыв на обед с 12:00 часов до 13:00 часов по московскому времени. Выходные дни: суббота, воскресенье.

Заявка составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у заявителя. К заявке прилагаются

следующие документы:

1) копии документов, удостоверяющих личность;

2) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

3) документы, подтверждающие внесение задатка.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая о истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

13. Порядок и срок отзыва заявок.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

14. Порядок определения участников аукциона.

Заявки рассматриваются на заседании Комиссии 04 апреля 2018 года в 10-30 час. по московскому времени по адресу: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А, кабинет №47.

На основании результатов членами Комиссии принимается одно из следующих решений:

1) о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона;

2) об отказе заявителю в допуске к участию в аукционе,

которые оформляются протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьёй реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания Организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Заявителем, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, Организатор аукциона направляет или вручает под расписку уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается членами Комиссии не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

15. Порядок проведения аукциона и определения победителя.

Аукцион проводится организатором аукциона в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона (их представителей) **05 апреля 2018 года в 10 часов 30 минут** по московскому времени в месте нахождения организатора аукциона (кабинет №47). В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона (их представители).

Организатор аукциона непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона (их представителей). При регистрации участникам аукциона (их представителям) выдаются пронумерованные билеты (далее — билеты);

Аукцион проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования земельного участка, его основных характеристик и начального размера ежегодной арендной платы, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера ежегодной арендной платы и каждого очередного размера ежегодной арендной платы в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этим размером ежегодной арендной платы;

г) каждый последующий размер ежегодной арендной платы аукционист назначает путем увеличения текущего размера ежегодной арендной платы на «шаг аукциона». После объявления очередного размера ежегодной арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер ежегодной арендной платы в соответствии с «шагом аукциона»;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным аукционистом размером ежегодной арендной платы, аукционист повторяет этот размер ежегодной арендной платы 3 раза.

Если после троекратного объявления очередного размера ежегодной арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о праве на заключения договора аренды земельного участка, называет размер ежегодной арендной платы и номер билета победителя аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол о результатах аукциона в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru

16. Порядок заключения договора аренды земельного участка.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

В десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанного договора ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области, Комитет предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

Форма и условия договора аренды земельного участка приведены в приложении №2 к настоящему извещению.

17. Аукцион признается не состоявшимся в случаях, если:

1) на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя;

2) по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе;

3) в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

Подробно с техническими условиями и информацией о плате за подключение можно ознакомиться по месту приема заявок в течение срока приема заявок.

В Комитет по управлению муниципальным имуществом
и земельными ресурсами администрации
городского округа — город Галич

(наименование ОМС)

от _____

(наименование или Ф.И.О. заявителя)

адрес: _____

телефон: _____

эл. почта: _____

Заявка на участие в аукционеЗаявитель _____
(полное наименование юридического лица, подающего заявку, _____

(фамилия, имя, отчество и паспортные данные подающего заявку)

в лице _____

(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании _____

(наименование документа)

Ознакомившись с информацией о проведении аукциона, опубликованной в _____

(наименование средства массовой информации)

№ ____ от “___” _____ 20__ г. просит допустить к участию в аукционе по продаже _____

(наименование и описание объекта аукциона)

Согласен(ны) участвовать в аукционе в соответствии с порядком проведения аукциона, установленного Земельным кодексом Российской Федерации.
Обязуюсь(тсся) в случае признания победителем аукциона заключить договор _____ земельного участка не позднее 30 дней со дня
направления проекта договора и в течение 5 дней со дня подписания проекта договора оплатить цену за земельный участок, установленную по результатам
аукциона _____

С проектом договора _____ ознакомлен(ны).

К заявке прилагаются следующие документы:

1) _____

2) _____

Банковские реквизиты для возврата задатка _____

Информировать меня о ходе рассмотрения заявки прошу : _____

Подпись заявителя _____ / _____ /
М.П. (Ф.И.О)

Отметка о принятии заявки: час. ____ мин. ____ “___” _____ 20__ г. № ____

(Ф.И.О., подпись уполномоченного лица)

М.П.

Заявка составлена в 2-х экземплярах, один из которых остается в администрации, другой - у заявителя.

Отметка в случае отказа заявителю в принятии документов _____

(указываются основания для отказа)

Документы возвращены “___” _____ 20__ г. _____ часов ____ мин.

Подпись заявителя _____ / _____ /
(Ф.И.О)Подпись уполномоченного лица _____ / _____ /
(Ф.И.О)**СОГЛАСИЕ НА ОБРАБОТКУ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ (для физических лиц)**

Я _____

(Ф.И.О. полностью)

паспорт серия _____ номер _____, кем и когда выдан _____

_____, проживающий(ая) по адресу _____

согласен(сна) на обработку моих персональных данных (фамилия, имя, отчество, год, месяц, дата и место рождения, контактная информация, др.) ответственному
лицу по работе с персональными данными (далее-Оператор) в администрации городского округа-город Галич Костромской области.

Я согласен(сна), что мои персональные данные будут ограничено доступны представителям органов местного самоуправления администрации городского
округа-город Галич Костромской области и использоваться для решения задач по деятельности администрации городского округа.

Я проинформирован(а), что под обработкой персональных данных понимаются действия (операции) с персональными данными в рамках выполнения
Федерального закона № 152 от 27 июля 2006 года «О персональных данных», конфиденциальность персональных данных соблюдается в рамках исполнения
Оператором законодательства Российской Федерации

Дата

подпись

ДОГОВОР №**аренды земельного участка**

Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа – город Галич Костромской области, именуемый в дальнейшем “Арендодатель”, юридический адрес: Россия, Костромская область, Галичский район, город Галич, Революции площадь, дом 23а в лице председателя комитета _____, действующего на основании Устава городского округа – город Галич Костромской области, положения о комитете по УМИИЗР городского округа – город Галич Костромской области, с одной стороны и Арендатор с другой стороны, на основании, протокола заседания комиссии по проведению торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков от ____ месяца ____ года № ____ года заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

- 1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок с кадастровым номером _____, площадью _____ кв.м., расположенный по адресу: Костромская область, город Галич, улица _____ (далее Участок), для использования в целях: _____ в границах, указанных в кадастровом паспорте Участка, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью.
- 1.2. Категория земель – земли населенных пунктов.
- 1.3. Обременения: нет
- 1.4. На Участке имеется строение : нет
- 1.5. Передача Участка оформляется передаточным актом (Приложение № 2) который является неотъемлемой частью Договора.

2. Срок Договора

- 2.1. Настоящий Договор заключен сроком с ____ месяца ____ года до ____ месяца ____ года.
- 2.2. Договор, заключенный на 1 (один) год и более, вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы регистрации, кадастра и картографии по Костромской области .
- 2.3. Договор, заключенный на срок менее чем 1 (один) год, не подлежит государственной регистрации и вступает в силу со дня его подписания.

3. Размер и условия внесения арендной платы

- 3.1. Сумма арендной платы на момент заключения Договора определяется согласно Отчету № ____ об оценке рыночной стоимости земельного участка с кадастровым номером _____, площадью _____ кв.м., расположенного по адресу: _____, по состоянию на ____ года (далее Отчет). В соответствии с Отчетом рыночная стоимость величины арендной платы в год без НДС составляет _____ (_____) рублей. На основании протокола заседания комиссии по проведению торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков от ____ месяца ____ года № ____ года годовой размер арендной платы земельного участка составляет _____ (_____) рублей. Арендная плата за использование земельного участка в квартал составляет _____ (_____) рублей.
- 3.2. Арендная плата по Договору вносится Арендатором ежеквартально равными долями до 1-го числа первого месяца квартала следующего за текущим путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам - наименование получателя платежа: _____ (банковские реквизиты получателя могут быть изменены).
- 3.3. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени из расчета 1/300 действующей в это время ставки рефинансирования Центрального Банка Российской Федерации от размера не внесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пени начисляются со дня образования задолженности по арендной плате. При внесении арендной платы Арендатор в платежном поручении указывает номер договора аренды и период, за который производится оплата. Сумма произведенного платежа, недостаточная для исполнения денежного обязательства полностью, погашается в соответствии со ст.319 ГК РФ.

4. Права и обязанности Арендатора**4.1. Арендатор имеет право:**

- 4.1.1. Использовать участок на условиях, установленных Договором.
- 4.1.2. При аренде земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на срок более чем пять лет, в пределах срока договора аренды земельного участка передавать свои права и обязанности по этому договору третьему лицу без согласия арендодателя при условии его уведомления.
- 4.1.3. При досрочном расторжении, договор субаренды земельного участка прекращает свое действие.» изложить словами «При досрочном расторжении, договор с третьим лицом прекращает свое действие.

4.2. Арендатор обязан:

- 4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия договора;
- 4.2.2. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного и муниципального земельного контроля доступ на Участок по их требованию и выполнять все предписания указанных должностных лиц;
- 4.2.3. Использовать Участок только в соответствии с пунктом 1.1., 1.2. настоящего договора;
- 4.2.4. Своевременно вносить арендную плату в размере и в порядке, установленном настоящим договором;
- 4.2.5. В течение одного месяца после подписания Договора Сторонами обеспечить государственную регистрацию в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области Договора.;
- 4.2.6. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на Участке в соответствии с законодательством;
- 4.2.7. Соблюдать при использовании Участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил;
- 4.2.8. Соблюдать санитарные, противопожарные нормы и требования, а так же действующие правила, благоустройства и санитарного содержания.
- 4.2.9. Обеспечить беспрепятственный доступ на Участок соответствующим службам для эксплуатации, ремонта и обслуживания линий коммуникаций.
- 4.2.10. В случае перехода права собственности на здание, строение, сооружение или их части, расположенных на Участке, в разумный срок письменно уведомить Арендодателя о новом собственнике;
- 4.2.11. По окончании срока договора или его досрочном прекращении по любым из оснований передать Участок в надлежащем состоянии по передаточному акту в течении трех дней. В случае, если Участок не передан в установленный срок, вносится арендную плату за все время просрочки. Договор считается расторгнутым со дня подписания акта приема-передачи;
- 4.2.12. При расторжении и прекращении Договора Арендатор обязан погасить имеющуюся задолженность по арендной плате и пени за просрочку платежа;
- 4.2.13. В 10-дневный срок извещения Арендодателю письменное уведомление об изменении наименования, юридического адреса (места жительства) или ликвидации деятельности предприятия, учреждения или организации.
- 4.2.14. За 10 дней до предстоящей продажи или иного отчуждения недвижимого имущества уведомить об этом Арендодателя.

5. Права и обязанность Арендодателя**5.1. Арендодатель имеет право:**

- 5.1.1. Досрочно расторгать Договор в случаях, установленных пунктом 7.2. Договора.
- 5.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.
- 5.1.3. На односторонний отказ от исполнения Договора в любое время в случае возобновления действия Договора на тех же условиях на неопределенный срок, предупредив об этом Арендатора за один месяц и в иных случаях, установленных законом или Договором.
- 5.1.4. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

5.2. Арендодатель обязан:

- 5.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора;
- 5.2.2. Передать Участок Арендатору в состоянии, соответствующем условиям договора по акту приема-передачи;

- 5.2.3. В случае изменении наименования юридического лица, юридического или почтового адреса, банковских реквизитов письменно в десятидневный срок со дня изменения уведомить Арендатора о произведенных изменениях;
- 5.2.4. По окончании срока договора или его досрочном прекращении по любым из оснований принять Участок по передаточному акту в течение трех дней в соответствии с действующим законодательством;
- 5.2.5. Исполнять иные обязанности предусмотренные гражданским, земельным и иным законодательством.

6. Ответственность сторон

- 6.1. Ответственность за состояние Участка наступает у Арендатора с момента подписания Сторонами акта приема-передачи (приложение № 2 к Договору) и прекращается с момента подписания акта о его передаче Арендодателю.
- 6.2. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.
- 6.3. В случае невыполнения действий, указанных в пунктах 4.2.7, 4.2.8, 4.2.9, 4.2.10 Договора, Арендатор может быть привлечен к административной ответственности, с применением штрафных санкций в соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, иными Федеральными законами и нормативными правовыми актами субъекта Российской Федерации, органов местного самоуправления.
- 6.4. Арендатор несет ответственность, предусмотренную пунктом 3.3 настоящего Договора.
- 6.5. Уплата пени не освобождает Арендатора от выполнения обязательств по договору.
- 6.6. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

7. Изменение, расторжение и прекращение договора

- 7.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору, за исключением изменений, указанных в пункте 3.2 Договора, оформляются Сторонами в письменной форме.
- 7.2. Досрочное расторжение Договора по инициативе Арендодателя возможно:
- при использовании земельного участка не в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием, предусмотренным в пункте 1.1. Договора;
 - при умышленном или неосторожном ухудшении состояния земельного участка;
 - при неоднократной (более двух раз) задержке внесения арендной платы, предусмотренной условиями Договора. Прекращение действия Договора не освобождает Арендатора от необходимости погашения задолженности по арендной плате и уплате пени;
 - при использовании земельного участка с существенными нарушениями условий Договора;
 - при изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд либо реквизиции в соответствии с правилами, установленными действующим законодательством Российской Федерации.
- 7.3. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.
- 7.4. В случае смерти (ликвидации) Арендатора и отсутствия его наследников (правопреемников) права и обязанности Сторон по настоящему Договору прекращаются.
- 7.5. Смена собственника Участка не является основанием для расторжения Договора.
- 7.6. При неиспользовании Участка, предназначенного для сельскохозяйственного производства либо жилищного или иного строительства, в указанных целях в течение трех лет, если более длительный срок не установлен федеральным законом, за исключением времени, необходимого для освоения Участка, а также времени, в течение которого Участок не мог быть использован по назначению из-за стихийных бедствий или ввиду иных обстоятельств, исключающих такое использование.
- 7.7. Договор считается прекращенным по истечении срока, на который он был заключен.

8. Особые условия Договора

- 8.1. Договор субаренды Участка, а также договор передачи Арендатором своих прав и обязанностей по Договору, заключенные на 1 (один) год и более, подлежат государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области и направляются Арендодателю для последующего учета.
- 8.2. Срок действия договора субаренды не может превышать срок действия настоящего Договора.
- 8.3. Договор субаренды Участка прекращает свое действие при прекращении настоящего Договора в связи с истечением срока его действия или в случае досрочного расторжения настоящего Договора либо одностороннего отказа Арендодателя от настоящего Договора.
- 8.4. Договор составлен в 4 (четыре) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых 3 (три) экземпляра выдается Арендатору, 1 (один) экземпляр хранится у Арендодателя. При необходимости регистрации Договора в Управлении Федеральной службы регистрации, кадастра и картографии по Костромской области Арендатор после регистрации Договора возвращает 1 (один) экземпляр с отметкой о регистрации Арендодателю.
- 8.5. Расходы по государственной регистрации Договора, а также изменений и дополнений к нему несет Арендатор.

9. Рассмотрение и урегулирование споров

- Все споры между Сторонами, возникшие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации:
- в случае если Арендатором выступает физическое лицо, - Галичским районным судом Костромской области;
 - в случае если Арендатором выступает юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, - Арбитражным судом Костромской области.

10. Приложения к договору аренды

- Кадастровый паспорт земельного участка
- Акт приема-сдачи в аренду земельного участка

11. Реквизиты Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

АРЕНДАТОР:

Подписи сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ

АРЕНДАТОР

Приложение № 2 к договору аренды
№ _____ от _____ г.

АКТ

ПРИЁМА-СДАЧИ В АРЕНДУ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

_____, именуемый в дальнейшем "Арендодатель", юридический адрес: _____ в лице _____, действующей на основании _____ и гр. _____, именуемый в дальнейшем "Арендатор", составили настоящий акт в том, что Арендодатель сдал, а Арендатор принял земельный участок с кадастровым номером _____, площадью _____ кв.м., расположенного по адресу: _____, под _____ в состоянии, пригодном для его использования.

Подписи сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ

АРЕНДАТОР

Распоряжение администрации городского округа - город Галич Костромской области от 01 марта 2018 года №111-р

Об организации пропуска паводковых вод в весенний период 2018 года на территории городского округа - город Галич Костромской области

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1994 года №68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», распоряжением администрации Костромской области от 19 февраля 2018 года №25-ра «Об организации пропуска паводковых вод в весенний период 2018 года», в целях повышения готовности органов управления, сил и средств городского округа - город Галич Костромской области к половодью в весенний период 2018 года, обеспечения безаварийного пропуска паводковых вод, предотвращения возникновения чрезвычайных ситуаций, обеспечения защиты населения и объектов экономики, мостов, дорог и других материальных ценностей:

1. Возложить общее руководство по организации и контролю за выполнением мероприятий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций на период весеннего паводка на А.В.Карамышева - первого заместителя главы администрации городского округа - город Галич, председателя комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности городского округа.

2. На период весеннего паводка 2018 года утвердить состав оперативной группы городского округа-город Галич Костромской области по мониторингу обстановки, принятию оперативных решений и контролю за выполнением противопаводковых мероприятий (приложение №1).

3. Утвердить состав противопаводковой комиссии администрации городского округа-город Галич Костромской области (приложение №2).

4. Рекомендовать МО МВД России «Галичский» (М.К.Крусанов) обеспечить охрану общественного порядка и личного имущества граждан при возникновении чрезвычайных ситуаций, вызванных весенними паводками.

5. Рекомендовать территориальному отделу управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Костромской области в Галичском районе (А.М.Волкова) совместно с сектором природных ресурсов и охраны окружающей среды администрации городского округа (Э.А.Касаткина) усилить контроль за состоянием водоохраных зон водных объектов и санитарно-защитных зон источников питьевого водоснабжения, расположенных на территории городского округа - город Галич, в период весеннего паводка 2018 года.

6. Отделу образования администрации городского округа (Е.В.Иванова) организовать проведение разъяснительной работы среди учащихся образовательных организаций о необходимости соблюдения правил безопасности в период весеннего паводка и порядке действий при возможном подтоплении.

7. Отделу городского хозяйства и инфраструктуры администрации городского округа-город Галич (И.А.Камышев) совместно с МУ «Служба Заказчика» (Е.Е.Ефремов) в срок до 18 марта 2018 года, проверить состояние и готовность к пропуску паводковых вод мостов, мостовых переходов, ливневых стоков и сточных канав на подведомственной территории. При необходимости организовать проведение ремонтных и восстановительных работ, работ по расчистке от снега и наледи, и на период весеннего паводка ежедневно проверять состояние ливневых стоков, сточных канав, мостовых переходов, и принимать меры по устранению заторов.

8. Рекомендовать ООО «Чистый город» (Э.М.Хасиев) до 18 марта 2018 года привести в надлежащее и работоспособное состояние к пропуску паводковых вод мосты, мостовые переходы, ливневые стоки и сточные канавы на территории городского округа-город Галич и содержать их в надлежащем состоянии в период прохождения паводковых вод.

9. Рекомендовать Галичскому представительству ООО «Водо-каналсервис» (И.С.Катышев) обеспечить защиту и непроницаемость артезианских скважин от попадания талых паводковых вод и других загрязняющих веществ.

10. Отделу городского хозяйства и инфраструктуры администрации городского округа (И.А.Камышев) совместно с МУ «Служба заказчика» (Е.Е.Ефремов) организовать и провести с жителями частных домов беседы об очистке цветков, канав, водоотводных труб от снега и мусора.

11. Рекомендовать ОГБУЗ «Галичская окружная больница» (Забродин Н.А.) подготовить медицинское учреждение к оказанию медицинской помощи населению, пострадавшему при чрезвычайных ситуациях, вызванных весенним паводком. Создать запас медикаментов первой необходимости.

12. Рекомендовать поисково-спасательному подразделению «Поисково-спасательный отряд-4» город Галич ОГКУ «Служба спасения, ГО и ЧС» (М.К.Шобанов) привести в готовность до 20 марта 2018 года:

- лодку моторную типа «Прогресс» - 1 ед.;
- весельную шлюпку (легкую) - 1 ед.;
- водолазное снаряжение.

13. Начальнику МУ «Служба Заказчика» до 20 марта 2018 года привести в готовность лодку надувную «Гладиатор» со снаряжением.

14. Рекомендовать ООО «Чистый город» (Хасиев Э.М.), ООО «Галичская управляющая компания» (В.П.Иванов), ООО «Партнер» (О.А.Молчанов), ООО «Импульс» (Т.В.Вакорина), ПСЧ-43 ФГУК «1-ОФПС по Костромской области» (Д.С.Смирнов), Галичскому представительству ООО «Водоканалсервис» (И.С.Катышев), филиалу ПАО «МРСК-Центра» - «Костромаэнерго» Галичский район электрических сетей (Н.М.Нечаев), МО МВД России «Галичский»

(М.К.Крусанов), ООО «Лидер» (П.В.Дормидонтов), ОГБУЗ «Галичская окружная больница» (Н.А.Забродин) в срок до 18 марта 2018 года, провести проверку готовности сил и средств привлекаемых для предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.

15. Помощнику главы городского округа, возглавляющего местную администрацию по делам ГО и ЧС Е.М.Гайдукевичу:

-в срок до 20 марта 2018 года совместно с начальниками структурных подразделений администрации городского округа и руководителями сил и средств городского звена ТП РСЧС Костромской области уточнить план мероприятий по смягчению рисков и реагированию на чрезвычайные ситуации в период прохождения весеннего паводка на территории муниципального образования;

-организовать информирование населения о мерах безопасности на водоёмах в период ледохода и паводка с использованием средств массовой информации.

16. Рекомендовать Галичскому филиалу ОГБУ «Костромаавтодор» (Н.И.Окулов), в период весеннего паводка с 25 марта 2018 года, взять под ежедневный контроль работоспособность водопропускного сооружения на р. Шокшанка (78 км трассы Судиславль-Галич-Чухлома), при необходимости осуществлять расчистку водопропускных труб.

17. Для размещения эвакуируемого населения из зон подтопления определить пункты временного размещения населения на базе:

- МУК ЦКД «Ритм» (Андреева З.А.) на 50 человек;
- МОУ лицей №3 (Соколов Н.А.) на 70 человек.

Готовность пунктов временного размещения населения к 30 марту 2018 года. Персональную ответственность за готовность пунктов временного размещения населения возложить на руководителей организаций, на базе которых они будут развернуты.

18. Заместителю главы администрации городского округа Н.В.Орловой:

-в срок до 25 марта 2018 года организовать подготовку к работе пунктов временного размещения пострадавшего населения;

-в срок до 25 марта 2018 года подготовить проекты договоров по обеспечению пострадавшего населения на пунктах временного размещения горячим питанием, предметами первой необходимости, лекарственными препаратами для лиц, страдающих хроническими заболеваниями;

- в срок до 20 марта 2018 года подготовить списки жителей, попадающих в возможные зоны подтопления;

- в срок до 20 марта 2018 года разработать план противозидемических мероприятий на паводковый и послепаводковые периоды.

19. Рекомендовать филиалу ФГУБ «Костромелиоводхоз» Галичское МУЭМС и ВС (О.Н.Соловьев) в срок до 20 марта 2018 года привести осушительные сети на участке Шокша в нормативное состояние для отвода паводковых вод в водоприемник р.Шокшанка.

20. МУ «Служба Заказчика» (Е.Е.Ефремов) при получении предписания от Государственных инспекторов по маломерным судам Галичского инспекторского участка ФКУ «Центр ГИМС МЧС России по Костромской области», организовать и произвести установку в определенных местах, аншлагов установленного образца, запрещающих выход на лёд водных объектов (приложение №3).

21. МУ «Служба Заказчика» (Е.Е.Ефремов) с 2 апреля 2018 года на период прохождения весеннего паводка в районе моста через реку Шокшанка организовать работу гидрологического поста с целью наблюдения за состоянием режима реки Шокшанка.

22. Рекомендовать ООО «Партнер» (О.А.Молчанов), ООО «Импульс» (Т.В.Вакорина), ООО «Галичская УК» (В.П.Иванов), собственникам жилых помещений обеспечить проведение профилактических мероприятий по предупреждению подтопления подвальных помещений многоквартирных жилых домов.

23. Рекомендовать управляющим компаниям, находящимся на территории городского округа-город Галич, ООО «ТЭК» (М.В.Хмелев) до 20 марта 2018 года привести в готовность к работе не менее одной единицы водооткачивающего оборудования (молотомпы, насосы). Акты проверки работоспособности оборудования представить в администрацию городского округа к 22 марта 2018 года.

24. Отделу городского хозяйства и инфраструктуры администрации городского округа-город Галич Костромской области (Камышев И.А.) в срок до 25 марта 2018 года подготовить проекты договоров по обеспечению населения питьевой водой в случае возникновения не поставки питьевой воды населению по линиям центрального водоснабжения более 24 часов.

25. Рекомендовать ООО «ТЭК» (М.В.Хмелев) обеспечить проведение мероприятий по сохранности топлива (дров, угля) и бесперебойной работы котельных в период паводка 2018 года. При необходимости обеспечить население, попадающее в зону подтопления топливом.

26. При получении краткосрочных прогнозов об угрозе возникновения наводнения незамедлительно вводить режим повышенной готовности для органов управления и сил городского звена ТП РСЧС Костромской области на территории городского округа-город Галич Костромской области в целях

оперативного реагирования на возникающие чрезвычайные ситуации.
27. Распоряжение администрации городского округа-город Галич Костромской области от 22 февраля 2017 года №69-р «Об организации пропуска паводковых вод в весенний период 2017 года на территории городского округа-город Галич Костромской области» признать утратившим силу.

28. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа - город Галич

С.В.Синицкий

Приложение №1
к распоряжению администрации
городского округа - город Галич
от «01» марта 2018 г. № 111-р

СОСТАВ

оперативной группы городского округа-город Галич по мониторингу обстановки, принятию оперативных решений и контролю за выполнением
противопаводковых мероприятий

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Должность	телефон	Примечание
Руководитель оперативной группы				
	Карамышев Алексей Вячеславович	Первый заместитель главы администрации городского округа, руководитель оперативной группы	2-10-14	
Члены оперативной группы				
1	Смирнов Дмитрий Станиславович	Заместитель начальника отряда, начальник ПСЧ-43 ФГКУ «1-ОФПС по Костромской области»	2-19-64	по согласованию
2	Гайдукевич Евгений Михайлович	Помощник главы городского округа, возглавляющего местную администрацию по делам ГО и ЧС	2-27-77	
3	Иванов Владимир Павлович	Генеральный директор ООО «Галичская управляющая компания»	2-20-78	по согласованию
4	Камышев Илья Александрович	Начальник отдела городского хозяйства и инфраструктуры администрации городского округа	2-20-17	
5	Ефремов Евгений Евгеньевич	Начальник МУ «Служба Заказчика»	2-22-01	
6	Крусанов Михаил Константинович	Начальник МО МВД России «Галичский»	3-71-01	по согласованию
7	Уваров Станислав Юрьевич	Старший государственный инспектор по маломерным судам Галичского инспекторского участка ФКУ «Центр ГИМС МЧС России по Костромской области»	8-909-253-7863	по согласованию
8	Шобанов Михаил Кимович	Начальник поисково-спасательного подразделения «Поисково-спасательный отряд-4» город Галич ОГКУ «Служба спасения, ГО и ЧС»	2-10-84	по согласованию

Приложение №2
к распоряжению администрации
городского округа - город Галич
от «01» марта 2018 г. № 111-р

СОСТАВ

противопаводковой комиссии администрации городского округа-город Галич

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Должность	телефон	Примечание
Председатель комиссии				
	Карамышев Алексей Вячеславович	Первый заместитель главы администрации городского округа, руководитель оперативной группы	2-10-14	
Заместитель председателя комиссии				
	Орлова Наталья Вячеславовна	Заместитель главы администрации городского округа	2-10-49	
Члены комиссии				
1	Веселова Ирина Николаевна	Начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации городского округа	2-17-82	
2	Гайдукевич Евгений Михайлович	Помощник главы городского округа, возглавляющего местную администрацию по делам ГО и ЧС	2-14-50	
3	Камышев Илья Александрович	Начальник отдела городского хозяйства и инфраструктуры администрации городского округа	2-20-17	

Приложение №3
к распоряжению администрации
городского округа - город Галич
от «01» марта 2018 г. №111-р

Места установки аншлагов установленного образца, запрещающих выход на лед водных объектов

- На береговой линии Галичского озера:
ул. Долматова (городской пляж);
ул. Воронова (место массового отдыха);
ул. Подбельского;
ул. Комсомольская (район сырзавода);
ул. Большой Глиник;
пер. Свердлова;
ул. Лермонтова
- На прудах:
ул. Воронова;
ул. Ленина;
ул. Клары Цеткин;
ул. Энергетиков

**Постановление администрации городского округа - город Галич Костромской области
от 27 февраля 2018 года №129**

О внесении изменений в постановление администрации городского округа-город Галич Костромской области от 13.09.2017 №658

В связи с приведением в соответствие с действующим законодательством нормативно-правовых актов администрации городского округа - город Галич Костромской области, в соответствии с указанием УФСИН России по Костромской области от 25.01.2018 года №03-4692, на основании ходатайств от 23.01.2018 года №45/ТО/43/8-93, от 16.02.2018 года №45/ТО/43/8-138 и

по согласованию с начальником Галичского межмуниципального филиала федерального казенного учреждения «Уголовно-исполнительная инспекция Управления Федеральной службы исполнения наказания по Костромской области» А.Н. Виноградовым

постановляю:

1. Внести изменения в приложение №1 «Места для отбывания исправительных работ, назначенных осужденному, не имеющему основного места работы» и приложение №2 «Виды обязательных работ, выполняемых осужденными и объекты, на которых отбываются указанные работы» к постановлению администрации городского округа - город Галич Костромской области от 13.09.2017 года №658 «Об определении мест отбывания исправительных работ, назначенных осужденному, не имеющему основного места работы, а также видов обязательных работ, выполняемых осужденными

и объектов, на которых отбываются указанные работы», изложив их в новой редакции, приложение №1 и №2.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Н.В. Орлову.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава городского округа

С.В. Синицкий

Приложение №1
к постановлению администрации городского округа-город Галич Костромской области от «27» февраля 2018 года № 129

Приложение №1
к постановлению администрации городского округа-город Галич Костромской области от « 13 » сентября 2017 года № 658

Места
для отбывания исправительных работ, назначенных осужденному, не имеющему основного места работы

№	Наименование организации	Количество мест	Адрес
1	ООО «Чистый город» (по согласованию)	1	г. Галич, ул.Луначарского, д. 31
2	ООО «Галичская управляющая компания» (по согласованию)	1	г. Галич, ул.Луначарского, д.31
3	ООО «Коммерческий центр» (по согласованию)	1	г. Галич, ул.Луначарского, д.2
4	ООО «Полигон» (по согласованию)	3	г. Галич, ул.Луначарского, д.32
5	ИП Комаров Константин Михайлович (по согласованию)	1	г. Галич, ул. Гладышева, д.130
6	ООО «Вектор» (по согласованию)	2	г. Галич, ул.Гладышева, д.11
7	ЗАО «Металлист» (по согласованию)	1	г. Галич, ул. Гладышева, д.122
8	ООО «Галичский завод деревоизделий» (по согласованию)	1	г. Галич, ул.Гладышева, д.132
9	ООО «Саерс» (по согласованию)	1	г. Галич, пл. Калинина, д.27,11
10	ООО «Мастер» (по согласованию)	1	г. Галич, ул. Воронова, д.3а
11	ООО «Лидер» (по согласованию)	2	г. Галич, ул. Луначарского, д.2
12	ООО «Стандарт» (по согласованию)	1	г. Галич, ул. Луначарского, д.2
13	ИП Березин Алексей Николаевич (по согласованию)	1	г. Галич, ул. Вокзальная, д.17
14	ООО «Обувная фабрика «Русский брат»	1	г. Галич, ул. Костромское шоссе, д.1

Приложение №2
к постановлению администрации городского округа-город Галич Костромской области от «27» февраля 2018 года № 129

Приложение № 2
к постановлению администрации городского округа-город Галич Костромской области от « 13 » сентября 2017 года № 658

Виды
обязательных работ, выполняемых осужденными и объекты, на которых отбываются указанные работы

№	Виды обязательных работ	Количество мест	Наименование объекта	Адрес
1	Благоустройство, уборка, озеленение территорий городского округа, подсобные работы	3	МУ «Служба заказчика»	г. Галич, ул. Свободы, д.49
2	Благоустройство, уборка помещений, здания, прилегающей территории, подсобные работы	3	ОГБУЗ Галичская окружная больница (по согласованию)	г. Галич, ул. Фестивальная, д.1

Постановление администрации городского округа - город Галич Костромской области от 27 февраля 2018 года №136

О назначении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

Рассмотрев заявление гр. Андреева Сергея Николаевича от 28.02.2018г., в целях создания устойчивого развития и планировки территории городского округа-город Галич Костромской области, в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», положением о публичных слушаниях в городском округе-город Галич Костромской области, утвержденным постановлением Думы городского округа от 24.01.2006 года, руководствуясь ст. 19 Устава муниципального образования городской округ-город Галич Костромской области,

постановляю:

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:26:030101:18 площадью 584 кв. м., расположенного в зоне жилой застройки городского типа с участками (Ж-1) по адресу: Костромская область, г. Галич, улица Калинина, 32, вид разрешенного использования —магазины товаров первой необходимости.

2. Определить органом, ответственным за подготовку и проведение публичных слушаний по вопросу разрешения на условно разрешенный вид

использования земельного участка - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа — город Галич Костромской области.

3. Назначить проведение публичных слушаний на 30 марта 2018 года в период с 16.00 до 17.00 часов в актовом зале по адресу: Костромская область, г. Галич, пл. Революции, 23 «а», 3 этаж (актовый зал).

4. Утвердить прилагаемую повестку публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Костромская область, г. Галич, ул.Калинина, 32.

5. В срок до 10 марта 2018 года опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов городского округа-город Галич Костромской области, иной официальной информации, и разместить на официальном сайте городского округа — город Галич Костромской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

1) настоящее постановление;

2) информационное сообщение о проведении публичных слушаний;

3) проект постановления администрации городского округа-город Галич Костромской области о предоставлении разрешения на условно разрешенный

вид использования земельного участка по адресу: Костромская область,
г. Галич, ул. Калинина, 32.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования. Глава городского округа

С.В. Сеницкий

Утверждена
постановлением администрации городского
округа-город Галич Костромской области
от " 01 " марта 2018 года № 136

**Повестка
публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу:
Костромская область, г. Галич, ул. Калинина, 32**

16.00-17.00

30 марта 2018 года

1. Вступительное слово председательствующего.

Карамышев Алексей Вячеславович – председатель Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа-город Галич Костромской области - 5 мин.

2. Основной доклад: по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Костромская область, г. Галич, ул. Калинина, 32.

Рогозинникова Татьяна Николаевна. - председатель КУМИ и ЗР администрации городского округа-город Галич Костромской области - 5 мин.

3. Вопросы к выступившим (в письменной, устной форме) - 5 мин.

4. Подведение итогов публичных слушаний и оглашение проекта заключения.

Веселова Ирина Николаевна – начальник отдела архитектуры и градостроительства - заместитель председателя Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа-город Галич Костромской области - 5 мин.

5. Заключительное слово председательствующего.

Карамышев Алексей Вячеславович- председатель Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа-город Галич Костромской области

- 5 мин.

ПРОЕКТ



Администрация городского округа – город Галич

Костромской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От «___» _____ 2018 года

№ _____

О предоставлении разрешения на
условно разрешенный вид использования
земельного участка

На основании заявления гр. Андреева Сергея Николаевича от 28.02.2018г., в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, протоколом публичных слушаний от 01.03.2018г., по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:26:030101:18 площадью 584 кв. м., расположенного в зоне жилой застройки городского типа с участками (Ж-1) по адресу: Костромская область, г. Галич, улица Калинина, 32, вид разрешенного использования —магазины товаров первой необходимости,

постановляю:

1. Предоставить гр.Андрееву Сергею Николаевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:26:030101:18 площадью 584 кв. м., расположенного в зоне жилой застройки городского типа с участками (Ж-1) по адресу: Костромская область, г. Галич, улица Калинина, 32, вид разрешенного использования —магазины товаров первой необходимости.

2.Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте администрации городского округа-город Галич Костромской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава городского округа

С.В. Сеницкий

Издатель: Администрация городского округа - город Галич Костромской области.
157201, г. Галич, пл. Революции, 23А. Телефоны: (49437) 2-24-86, 2-17-01, 2-13-91
Сайт: www.admgalich.ru Электронный адрес: vestnik@admgalich.ru
Набор, верстка и печать выполнены в отделе информационных технологий и защиты
компьютерной информации администрации городского округа - город Галич Костромской
области
Объем: 8 листов формата А4. Подписано в печать: 02.03.2018 г. Тираж: 17 экз.

Учредители:
Дума городского округа - город Галич
Костромской области.
Администрация городского округа - город
Галич Костромской области
157201, г. Галич, пл. Революции, 23А
Телефон: (49437) 2-16-48, 2-24-86, 2-13-91

**Ответственный за
выпуск:
Румянцев Н.И.**