

**Российская Федерация
Костромская область
Город Галич**



**Дума городского округа – город Галич
Костромской области**

РЕШЕНИЕ

от 30 мая 2013 года

№ 282

Об информации по реализации
муниципальной целевой Программы
«Обеспечение жильем молодых семей
в городском округе — город Галич
Костромской области на 2011 — 2015 годы»
(за 2011 — 2012 годы)

Заслушав информацию Бородиной О.В. – начальника отдела по делам культуры, туризма, молодежи и спорта администрации городского округа по реализации муниципальной целевой Программы «Обеспечение жильем молодых семей в городском округе – город Галич Костромской области на 2011 – 2015 годы» (за 2011 — 2012 годы),

Дума городского округа решила:

1. Информацию по реализации муниципальной целевой Программы «Обеспечение жильем молодых семей в городском округе – город Галич Костромской области на 2011 – 2015 годы» (за 2011 — 2012 годы) принять к сведению (прилагается).

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания.

Председатель Думы городского округа
- город Галич Костромской области

В.С. Заглодин

**Информация по реализации муниципальной целевой Программы
«Обеспечение жильем молодых семей в городском округе –
город Галич Костромской области на 2011 – 2015 годы»
(за 2011 — 2015 годы)**

В целях реализации приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье – гражданам России», создания системы государственной поддержки молодым семьям в приобретении жилья или строительстве индивидуального жилья в городском округе, Постановлением администрации городского округа – город Галич Костромской области от 08.06.2011 года №444 утверждена муниципальная целевая Программа «Обеспечение жильем молодых семей городского округа – город Галич Костромской области на 2011 - 2015 годы».

В настоящее время 95 молодых семей городского округа включены в состав участников Программы, с каждой семьей ведется индивидуальная разъяснительная работа, пакет документов, представленный семьями рассматривается на заседаниях рабочей группы (состоялось 36 заседаний).

За 2011 - 2012 годы свидетельства на получение социальной выплаты на приобретение или строительство жилья получили 17 семей. В 2013 году социальную выплату получают 4 семьи. Ежегодно в департамент архитектуры, строительства и градостроительства Костромской области направляется список на 10 семей. В зависимости от суммы федеральных денег, департамент утверждает из списка определенное число семей на получение социальной выплаты: 2011 год – 7 семей, 2012 год – 10 семей.

В 2011 году было следующее процентное соотношение по предоставлению социальной выплаты (социальная выплата – 35% от стоимости жилья):

- 50% от социальной выплаты – федеральный бюджет;
- 25% - областной бюджет;
- 25% - городской бюджет.

В 2012 году:

- 34,7% - федеральный бюджет;
- 25,8 – областной бюджет;
- 39,5% - городской бюджет.

В 2013 году (ориентировочно, было озвучено на селекторном совещании):

- 29,9% - федеральный бюджет;
- 21,2% - областной бюджет;
- 48,9% - городской бюджет.

Стоимость 1 квадратного метра в 2011 году составляла – 26900 рублей, в 2012 году – 27750 рублей, в 2013 году – 29150 рублей.

В 2011 году финансирование программы составило:

- федеральный бюджет – 1 млн. 789 тыс. 580 рублей;
- областной бюджет – 1 млн. 167 тыс. 95 рублей;
- городской бюджет – 1 млн. 167 тыс. 95 рублей;
- собственные и заемные средства – 2 млн. 716 тыс. 230 рублей.

В 2012 году финансирование программы составило:

- федеральный бюджет – 1 млн. 880 тыс. 589 рублей;
- областной бюджет – 1 млн. 398 тыс. 252 рубля;
- городской бюджет – 2 млн. 140 тыс. 734 рубля;
- собственные и заемные средства – 4 млн. 888 тыс. 350 рублей.

Приобретенный объем жилья:

- 2011 год – 384,47 квадратных метров (4 дома, 2 двухкомнатных квартиры, 1 – однокомнатная квартира);
- 2012 год – 535,42 квадратных метра (1 – дом, 5 трехкомнатных квартир, 4 – двухкомнатные квартиры).

Проблемы, возникающие в процессе реализации Программы, решаются с юридическим отделом администрации городского округа, департаментом строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области.

С молодыми семьями ведется индивидуальная разъяснительная работа, информация размещается в СМИ (на официальном сайте администрации, в газете «Галичские известия»).

На основании постановления Правительства РФ от 22.11.2012 года №1204 «О внесении изменений в федеральную целевую программу «Жилище» на 2011 - 2015 годы» и в соответствии с Постановлением администрации Костромской области от 22.01.2013 года №5-а «О внесении изменений в Постановление администрации Костромской области от 19 апреля 2011 года №125-А» в муниципальную целевую Программу «Обеспечение жильем молодых семей в городском округе – город Галич Костромской области на 2011 - 2015 годы» постановлением администрации городского округа – город Галич Костромской области от 04.04.2013 года №307 внесены следующие изменения в Правилах предоставления молодым семьям городского округа – город Галич социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования:

1. абзац 1 пункта 9 главы 2 изложить в следующей редакции:

«Участником программы может быть молодая семья, в том числе молодая семья, имеющая одного и более детей, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации, а также неполная молодая семья, состоящая из одного молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации, и одного и более детей.»;

2. в пункте б) главы 2 слово «семья» заменить словами «молодая семья»;

3. главу 2 дополнить пунктом 12.1 следующего содержания:

«12.1. Расчет размера социальной выплаты для молодой семьи, в которой один из супругов не является гражданином Российской Федерации, производится в соответствии с пунктом 12 настоящих Правил, исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности с учетом членов семьи, являющихся гражданами Российской Федерации»;

4. абзац 2 пункта 41 главы 4 изложить в следующей редакции:

«Администрация до 01 сентября года, предшествующего планируемому, формирует списки молодых семей в хронологической последовательности по дате подачи заявления о постановке их на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий, изъявивших желание участвовать в Программе и получить социальную выплату в планируемом году. В первую очередь, в указанные списки включаются молодые семьи – участники Программы, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 01 марта 2005 года, а также молодые семьи, имеющие 3 и более детей».

Начальник отдела по делам культуры,
туризма, молодежи и спорту
администрации городского округа

О.В. Бородина