

**ПОЛОЖЕНИЕ
О ПОРЯДКЕ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ НЕСТАЦИОНАРНОЙ ТОРГОВЛИ НА
ТЕРРИТОРИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА - ГОРОД ГАЛИЧ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28. 12. 2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Законом Костромской области от 2 сентября 2010 года № 657-4-ЗКО « О государственном регулировании торговой деятельности на территории Костромской области», постановлением администрации Костромской области от 30 декабря 2010 года № 461-а «О порядке разработки и утверждения органами местного самоуправления муниципальных образований Костромской области схемы размещения нестационарных торговых объектов ».

1.2. Настоящее Положение определяет порядок размещения объектов нестационарной торговли на территории городского округа, порядок заключения договоров предоставления торгового места, порядок взимания платы за предоставление торгового места без оформления земельных отношений.

1.3. Установленный Положением порядок не распространяется на отношения, связанные с размещением объектов нестационарной торговли при проведении праздничных, общественно-политических и спортивно-массовых мероприятий, имеющих краткосрочный характер, на срок до 3 дней.

1.4. Используемые в настоящем положении термины и определения соответствуют понятиям, применяемым в Федеральном законе от 28. 12. 2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации».

**2. Регулирование размещения объектов
нестационарной торговли**

2.1. Регулирование размещения объектов нестационарной торговли на территории городского округа от имени администрации городского округа осуществляет отдел по труду администрации городского округа, который:

- разрабатывает проект нормативного правового акта об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа с учетом требований, установленных градостроительным, архитектурным и земельным законодательством, законодательством в области окружающей среды, о противопожарной безопасности и других, установленных законодательством Российской Федерации требований, а также разрабатывает проекты нормативных правовых актов о внесении изменений и дополнений в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа;

- заключает договоры на предоставление торгового места в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов, осуществляет регистрацию заключенных договоров и ведет их учет;

- осуществляет контроль за размещением объектов нестационарной торговой сети в соответствии со схемой их размещения .

2.2. Кроме отдела по труду администрации городского округа, контроль за размещением объектов нестационарной торговой сети на территории городского округа, в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов, осуществляют все уполномоченные на то органы в соответствии с действующим законодательством.

3. Общие требования к размещению объектов нестационарной торговли

3.1. Размещение объектов нестационарной торговли осуществляется с учетом необходимости устойчивого развития торговли на территории городского округа и достижения нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов .

3.2. Объекты нестационарной торговли размещаются в местах, отведенных администрацией городского округа, на земельных участках общего пользования. Запрещается размещение объектов нестационарной торговли:

- на проезжей части улиц;
- на территориях, прилегающих к зданиям государственных органов власти и управления, органов местного самоуправления;
- на территориях памятников архитектуры;
- на тротуарах, газонах, клумбах;
- на детских игровых площадках;
- в местах интенсивного движения пешеходов;
- в охранной зоне водопроводных и канализационных сетей;
- ближе 20 метров от окон жилых помещений и перед витринами торговых предприятий.

3.3. Развозная и разносная торговля периодическими печатными изданиями (кроме эротических), прохладительными напитками и мороженым разрешена повсеместно, кроме территорий указанных в пункте 3.2. настоящего Положения.

3.4. При размещении объектов нестационарной торговли, в целях безопасности населения, учитываются места массового скопления граждан и места нахождения источников повышенной опасности (вокзалы, автозаправочные станции, детские дошкольные и образовательные учреждения, стационарные лечебные учреждения, специализированные учреждения социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов, организации культуры, физкультурно-оздоровительные и спортивные сооружения, железнодорожные платформы, остановки транспорта общего пользования городского и пригородного сообщения, культовые учреждения).

3.5. Объекты нестационарной торговли не должны нарушать сложившийся историко-архитектурный облик города.

3.6. Прилегающая к объекту нестационарной торговли территория в радиусе 3 метров субъектом торговли должна быть благоустроена и оснащена урной для мусора.

3.7. Объект нестационарной торговли при необходимости должен иметь наружное и внутреннее освещение. Подключение к источнику электроэнергии осуществляется в установленном порядке.

3.8. Нестационарные торговые объекты осуществляют свою деятельность в соответствии с правилами торговли, санитарными и ветеринарными нормами, правилами благоустройства территории городского округа.

4. Порядок заключения договоров на представление торгового места.

4.1. Юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, желающее осуществлять торговую деятельность через объект нестационарной торговли, предоставляют в администрацию городского округа заявление установленного образца, документ удостоверяющий личность заявителя, либо документ подтверждающий полномочия представителя на обращение с заявлением от имени заявителя и эскиз (фотографию) в цветном изображении объекта нестационарной торговли.

4.2. Для предоставления торгового места необходимо наличие:

Для юридических лиц:

- выписки из единого государственного реестра юридических лиц.

Для индивидуальных предпринимателей:

- выписки из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей.

Указанные документы могут быть представлены самим заявителем, либо получены администрацией городского округа в налоговом органе самостоятельно.

4.3. Отдел по труду в течении пяти рабочих дней, со дня подачи заявления, рассматривает поступившее заявление и принимает решение о возможности размещения заявленного объекта в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов.

4.4. При отсутствии условий для отказа в предоставлении торгового места и предоставлении заявителем квитанции об оплате стоимости торгового места за весь период действия договора, с субъектом торговли заключается договор предоставления торгового места (далее договор) в двух экземплярах. Договор подлежит регистрации в отделе по труду и один его экземпляр выдается субъекту торговли.

4.5. Действие договора распространяется только на объект нестационарной торговли, указанный в договоре.

4.6. Договор заключается на срок от одного месяца до одного года.

4.7. Договор прекращает свое действие в случаях:

- истечения срока его действия;

- прекращения деятельности субъекта торговли;

- отказ от дальнейшего использования торгового места (по заявлению субъекта торговли);

- на основании решения суда.

Администрация городского округа вправе в одностороннем порядке расторгнуть действующий договор в случае неоднократного привлечения субъекта торговли к административной ответственности (два и более раза) за нарушения установленных действующим законодательством правил торговли, санитарии и благоустройства территории городского округа, а также нарушение субъектом торговли условий договора.

При этом субъекту торговли не компенсируются понесенные затраты по оплате торгового места, а объект нестационарной торговли подлежит демонтажу за счет средств субъекта торговли.

5. Порядок исчисления, размер, сроки и условия оплаты за предоставление торгового места.

5.1. Предоставление торгового места осуществляется на платной основе.

5.2. Размер платы за предоставление торгового места устанавливается в зависимости от оценки рыночной стоимости одного квадратного метра торгового

места. Конкретный размер стоимости торгового места утверждается постановлением администрации городского округа.

5.3. Плата за предоставление торгового места осуществляется на основании выданной квитанции путем безналичного расчета, авансовым платежом за весь срок действия договора предоставления торгового места. Денежные средства от платы за предоставление торгового места, поступают в доход бюджета городского округа. Обязательство по внесению платы за предоставление торгового места считается исполненным со дня предоставления документов, подтверждающих оплату торгового места.

6. Ответственность за нарушение настоящего Положения

6.1. За нарушение настоящего Положения, хозяйствующие субъекты осуществляющие розничную торговлю через объекты нестационарной торговли на территории городского округа, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

7. Порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц по размещению объектов нестационарной торговли

7.1. Субъекты торговли имеют право на оспаривание решений, действий (бездействия) должностных лиц отдела по труду, в досудебном и судебном порядке.

7.2. Предметом обжалования действий (бездействия) должностных лиц отдела по труду является:

- отказ включения объекта торговли в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа;
- отказ в предоставлении торгового места и заключения договора на предоставление торгового места для размещения объекта нестационарной торговли;

7.3. При досудебном обжаловании действий (бездействия) должностных лиц отдела по труду, субъекты торговли вправе обратиться с жалобой к государственным надзорным органам и должностным лицам органа местного самоуправления, а именно:

- в администрацию городского округа-город Галич Костромской области, к главе администрации городского округа ;
- в Галичскую межрайонную прокуратуру, к межрайонному прокурору .

7.4. Решения, действия (бездействия) должностных лиц отдела по труду администрации городского округа, могут быть обжалованы в порядке гражданского судопроизводства и подлежат рассмотрению в Галичском районном суде Костромской области.