

*Земельный участок по ул. Окружная
под производственные цели*

Характеристика земельного участка	
Адрес	Костромская область, г. Галич, улица Окружная
Кадастровый квартал	44:26:040101 (земельный участок не поставлен на кадастровый учет)
Площадь, га	0,3
Возможность увеличения площадки	нет возможности увеличения
Категория земель	земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Возможно внесение изменений в правила землепользования и застройки города Галича Костромской области. Земельный участок расположен в зоне Р-5 (зоне санитарно-защитного озеленения)
Собственник	распорядитель – администрация городского округа города Галич
Форма собственности	государственная собственность
Вид права, срок права	собственность не разграничена
Логистическая инфраструктура	
Расстояние до г. Костромы, км	120 км
Расстояние до районного центра, км	на территории
Расстояние до ж/д станции, км	7
Расстояние до автодороги, км	0,05
Инженерная и транспортная инфраструктура	
Наличие ж/д путей	нет
Обеспеченность подъездными путями	автомобильная дорога с асфальтовым покрытием
Газоснабжение	
<i>Свободная мощность, м3/год</i>	при определении максимального часового расхода и внесении объектов капитального строительства в схему газоснабжения
<i>Тех. возможность подключения</i>	имеется при максимальном часовом расходе 5 м3/час
<i>Удаленность от точки подключения, км</i>	0,08
Теплоснабжение	
<i>Свободная мощность, Гкал</i>	не имеется
<i>Тех. возможность подключения</i>	предусмотреть индивидуальное отопление
<i>Удаленность от точки подключения, км</i>	-
Электроснабжение	
<i>Свободная мощность, кВт (МВт)</i>	Ближайшая резервная мощность 30 кВт от КТП №158 «Окружная» Ф10-01 ПС Галич
<i>Тех. возможность подключения</i>	да, определить проектом
<i>Удаленность от точки подключения, км</i>	0,08
Водоснабжение	
<i>Свободная мощность, м3/сутки</i>	10
<i>Тех. возможность подключения</i>	имеется
<i>Удаленность от точки подключения, км</i>	0,43
Водоотведение	
<i>Свободная мощность, м3/сутки</i>	10
<i>Тех. возможность подключения</i>	имеется
<i>Удаленность от точки подключения, км</i>	сети в районе отсутствуют, необходимо строительство напорного коллектора и КНС (360 м, ду-63 мм)
Телекоммуникации	услуги сотовой связи предоставляют операторы сетей «МТС-Кострома», «БиЛайн», «МегаФон», «Теле-2», «Yota», проводная связь, кабельное телевидение
План создания инфраструктуры	отсутствует
Близлежащие объекты	АЗС «Стандарт», ОАО «Галичский хлебокомбинат», пиццерия «Италия», ЗАО «Металлист»
Максимально допустимый класс опасности	4
Удаленность от жилых строений, км	0,05
Охранные зоны, особо охраняемые природные территории, скотомогильники, кладбища, сады	Расположен вне границ зон охраны памятников г. Галич, вне границ территорий объектов культурного наследия. Необходимо получение заключения о соответствии архитектурных решений ОКС предмету охраны исторического поселения в Инспекции.
Условия предоставления площадки	Посредством проведения аукциона Без проведения торгов в соответствии с Законом Костромской области от 12 июля 2016 года №122-6-ЗКО
Контакты	Глава городского округа г. Галич Карамышев Алексей Вячеславович тел.: 8(49437) 21-720, gorod_galich@adm44.ru ; Председатель комитета по управлению муниципальным

имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — Палагин Алексей Владимирович, тел.: 8(49437) 2-10-20, kumi@admgalich.ru;
Начальник отдела экономического развития и муниципального заказа администрации городского округа – Голубева Наталья Николаевна, тел.: 8(49437) 2-17-01, zakaz@admgalich.ru

Примечание

